

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ นิคมโน เจริญนคร ตั้งอยู่ที่ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยนิติบุคคลอาคารชุด นิคมโน เจริญนคร ได้ว่าจ้าง บริษัท ยูโนเต็ด โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานและติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยได้ทำการรวบรวมข้อมูลผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ นิคมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 รายละเอียดปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ แสดงดังตารางที่ 3-1 และ ตารางที่ 3-2

3. สรุปการดำเนินการตรวจติดตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิคมโน เจริญนคร ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ระยะดำเนินการ) สามารถพิจารณารายละเอียด ดังแสดงในตารางที่ 3-1 ,3-2 และ ตารางที่ 3-3

ตารางที่ 3-1 รายละเอียดการตรวจสอบคุณภาพน้ำ

| บริเวณที่ทำการตรวจวัด | ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | ความถี่ในการตรวจวัด |
|---|--|---------------------|
| 1.คุณภาพน้ำทิ้ง 1.1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด ชุดที่ 1,2 และ 3 1.2 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด ชุดที่ 1,2 และ 3 1.3 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ | - pH - BOD - Suspended Solids - settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria | เดือนละ 1 ครั้ง |
| 2.คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 2.1 สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก 2.2 สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น | - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) | เดือนละ 1 ครั้ง |
| | - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - <i>E. coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i> | ปีละ 1 ครั้ง |

ตารางที่ 3-2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ นิคม โมโน เจริญนคร
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566 (ระยะดำเนินการ)

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | หมายเหตุ |
|--|--|--|---|--|---|
| 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง | 1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ | - ความสะอาด | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนนภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน | - ภาคผนวก ง รูปที่ 6 - ภาคผนวก ง รูปที่ 7 - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |
| 1.2 มลพิษทางอากาศ | 1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ | - ความสะอาด | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนนภายในโครงการและพื้นที่สีเขียว รวมถึงมีการตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆเป็นประจำทุกวัน กรณีที่มีการร้องเรียนได้จัดให้มีจุดรับเรื่องเรียน พร้อมทั้งติดป้ายระบุหมายเลขที่สามารถติดต่อเพื่อรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณ Lobby ของโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 6 - ภาคผนวก ง รูปที่ 7 - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |
| | 2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |
| | 3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น | - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เลือน | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |
| | 4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |
| 2. เสียง | 1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น | - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เลือน | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆเป็นประจำทุกวัน กรณีที่มีการร้องเรียนได้จัดให้มีจุดรับเรื่องเรียน พร้อมทั้งติดป้ายระบุหมายเลขที่สามารถติดต่อเพื่อรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณ Lobby ของโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | - ภาคผนวก ง รูปที่ 62 - ภาคผนวก ง รูปที่ 73 - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | หมายเหตุ |
|--|--|---|---|---|--|
| 3. น้ำใช้ | 1) เส้นท่อประปา | - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลเส้นท่อประปาเป็นประจำทุกวัน และมีการควบคุมการจ่ายน้ำ ในช่วงเวลา 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. เท่านั้น และโครงการมีแผนการล้างถังสำรองน้ำใช้ประมาณเดือนพฤศจิกายน 2567 โดยจะรายงานในเล่มรอบต่อไป | - ภาคผนวก ง รูปที่ 63 |
| | 2) ถังเก็บน้ำใช้ | - ความสะอาด | - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |
| | 3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ | - การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |
| 4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ | 1) พื้นสระว่ายน้ำ | - สภาพดีไม่แตกร้าว | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นสระว่ายน้ำให้มีสภาพดีไม่แตกร้าว และมีช่างคอยดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำและระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้พร้อมใช้งาน เป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง | - ภาคผนวก ง รูปที่ 22 - ภาคผนวก ง รูปที่ 23 - ภาคผนวก ง รูปที่ 26 - ภาคผนวก ง รูปที่ 27 |
| | 2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ | - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |
| | 3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง | - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |
| 4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ | 1) ขอบสระและทางเดิน | - ไม่มีน้ำขัง | - ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ | - โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณขอบสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ให้พื้นเปียก สลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ | - ภาคผนวก ง รูปที่ 23 - ภาคผนวก ง รูปที่ 26 |
| | 2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ | - สภาพดี ไม่ลบเลือน | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |
| | 3) อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต | - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีอุปกรณ์ช่วยชีวิตสำหรับสระว่ายน้ำประกอบด้วย โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพผูกไว้กับเชือกและเสื้อชูชีพ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน โดยมีการตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน | - ภาคผนวก ง รูปที่ 20 |

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | หมายเหตุ |
|-------------------------|---|--|---|---|--|
| 4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด | - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ | - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH และ คลอรีนอิสระคงเหลือ โดยตรวจวันละ 1 ครั้ง | - ภาคผนวก ง รูปที่ 74 |
| | | - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) | - เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ โคลิฟอร์มทั้งหมดและฟีคัลโคลิ โดยตรวจเดือนละ 1 ครั้ง | - ภาคผนวก ฅ |
| | | - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - <i>E. coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i> | - ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Combined Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Chloride, Cyanuric Acid, Ammonia, Nitrate, <i>E. coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i> โดยตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง โดยแผนการเก็บตัวอย่างนี้ประมาณเดือนพฤศจิกายน โดยจะรายงานผลการวิเคราะห์ในรอบถัดไป | - ภาคผนวก ง รูปที่ 2 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 - ภาคผนวก ฅ |
| | - ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ | - สภาพดีไม่มีชำรุด | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน | - ภาคผนวก ง รูปที่ 27 |
| | - ความสะอาดของสระว่ายน้ำ | - ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน | - ภาคผนวก ง รูปที่ 68 |

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | หมายเหตุ |
|--|--|---|---|---|-------------|
| 5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด | - บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด - ส่วนเกาะและแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด | - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจคุณภาพน้ำเสียของน้ำก่อนการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1,2 และ 3 โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Fat, Oil & Grease, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง | - ภาคผนวก ก |
| (2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด | - บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 จุด - บ่อพักน้ำแรกที่อยู่ก่อนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 2 จุด | - pH - BOD - Suspended Solids - settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจคุณภาพน้ำเสียของคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1,2 และ 3 โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Fat, Oil & Grease, TKN, Total Coliform Bacteria โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง | - ภาคผนวก ก |

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | หมายเหตุ |
|---|--|--|--|--|-------------|
| (3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ | - จำนวน 1 จุด บ่อดักขยะและบ่อดักคุณภาพน้ำก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ | - pH - BOD - Suspended Solids - settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจคุณภาพน้ำเสียของคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Fat, Oil & Grease, TKN, Total Coliform Bacteria โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง | - ภาคผนวก ณ |
| 5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจำนวน 3 ชุด | 1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึก รายละเอียดเก็บไว้ใน พื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการการทำงานของระบบ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตธนบุรี) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป | - โครงการได้มีการจัดเก็บสถิติและทำบันทึกข้อมูลรายละเอียดและจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทส.1 และจัดเก็บเอกสารประจำไว้ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด พร้อมทั้งได้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 | - ภาคผนวก จ |

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | หมายเหตุ |
|--------------------|---|--|--|---|--|
| | | 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข | | | |
| 6. การระบายน้ำ | 1. เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำ | - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำเป็นประจำทุกวัน | - ภาคผนวก ง รูปที่ 30 |
| | 2. บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ | - การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน | - ภาคผนวก ง รูปที่ 66 |
| 7. มูลฝอย | 1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพัก มูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - กลิ่น และทัศนียภาพ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำเป็นประจำทุกวัน กรณีที่มีการร้องเรียนได้จัดให้มีจุดรับเรื่องเรียน พร้อมทั้งติดป้ายหมายเลขที่สามารถติดต่อเพื่อรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณ Lobby ของโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | - ภาคผนวก ง รูปที่ 16 - ภาคผนวก ง รูปที่ 31 |

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | หมายเหตุ |
|-------------------------|--|---|---|---|--|
| 8. ระบบไฟฟ้า | 1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย | - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่บเลือน | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่บเลือนประจำทุกวัน | - ภาคผนวก ง รูปที่ 37 |
| | - บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า | - มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวางเป็นประจำทุกวัน | - ภาคผนวก ง รูปที่ 37 |
| | 2) อุปกรณ์ไฟฟ้า | - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำทุกเดือน | - ภาคผนวก ง รูปที่ 36 |
| 9. การอนุรักษ์พลังงาน | 1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น | - เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการได้มีการออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟฟ้าให้เหมาะสมมีจำนวนที่ไม่มากเกินไปจนความจำเป็น แต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอและติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) พร้อมทั้งตั้งเวลาให้ประตุลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที และแสดงเลขชั้นที่ชัดเจน และได้ทำการติดป้ายรณรงค์การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าในบอร์ดประชาสัมพันธ์ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนกรณีที่มีการร้องเรียนได้จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งติดป้ายระบุหมายเลขที่สามารถติดต่อเพื่อรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณ Lobby ของโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | - ภาคผนวก ง รูปที่ 40 - ภาคผนวก ง รูปที่ 51 |
| | 4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์ | - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่บเลือน | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |
| 10. ระบบป้องกันอัคคีภัย | 1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย | - สภาพพร้อมใช้งาน | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการจัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย, ติดตั้งระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง, ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ, แผนผังเส้นทางหนีไฟ, อุปกรณ์ดับเพลิง, ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง, เครื่องสูบน้ำดับเพลิง,บันไดหนีไฟ และจุดรวมพล พร้อมทั้งมีการติดตั้งระบบดับเพลิงอัตโนมัติ | |

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | หมายเหตุ |
|--------------------|--|--|---|--|--|
| | 2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง | - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | (Sprinkler System) ในระบบจอร์จอีโตนมิติ และจัดให้มี เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอยู่เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา รวมถึงได้จัดทำแผนกรณีเกิดเหตุ ฉุกเฉินร่วมด้วย | - ภาคผนวก ง รูปที่ 38 - ภาคผนวก ง รูปที่ 58 - ภาคผนวก ง รูปที่ 67 - ภาคผนวก ง รูปที่ 46 - ภาคผนวก ง รูปที่ 47 - ภาคผนวก ง รูปที่ 48 - ภาคผนวก ง รูปที่ 45 - ภาคผนวก ง รูปที่ 17 - ภาคผนวก ง รูปที่ 56 - ภาคผนวก ง รูปที่ 76 |
| | 3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ | - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบ เลือน | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | | |
| | 4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ | - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | | |
| | - หัวรับน้ำดับเพลิง | - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | | |
| | - ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) | - สภาพพร้อมใช้งาน | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |
| | - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) | - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |
| | - ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง | - สภาพพร้อมใช้งาน | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |
| | 5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟและ จุดรวมพลเบื้องต้น | - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |
| 11. ระบบระบายอากาศ | 1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู | - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบช่องระบายอากาศ ธรรมชาติและพัดลมระบายอากาศ ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางและมี สภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำทุกเดือน | - ภาคผนวก ง รูปที่ 41 |
| | 2) พัดลมระบายอากาศ | - สภาพพร้อมใช้งาน | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | หมายเหตุ |
|--------------------|--|--|---|--|---|
| 12. การจราจร | 1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลื่น - สภาพคล่องตัวในการเดินทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการจัดให้มีเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ เช่น เครื่องหมายแสดงทิศทางการเดินทาง เส้นทางแบ่งช่องจราจรที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดถนน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้ขับขี่ | - ภาคผนวก ง รูปที่ 7 - ภาคผนวก ง รูปที่ 9 - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 - ภาคผนวก ง รูปที่ 62 - ภาคผนวก ง รูปที่ 25 |
| | - ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | - สภาพคล่องตัวในการเดินทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |
| 13. ความปลอดภัย | 1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) | - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง - สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) อยู่เป็นประจำ หากภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซมเกิดขึ้นจะทำการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม เพื่อเป็นการเตือนให้ผู้พักอาศัยระวังและหลีกเลี่ยงการผ่านบริเวณนั้น ๆ กรณีที่มีการร้องเรียนได้จัดให้มีจุดรับเรื่องเรียน พร้อมทั้งติดป้ายระบุหมายเลขที่สามารถติดต่อเพื่อรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | - ภาคผนวก ง รูปที่ 75 - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |
| | - ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) | - สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | |

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | หมายเหตุ |
|--|---|--|--|--|---|
| 14. ทศนียภาพ | 1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - สภาพพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงาม และมีความสมบูรณ์ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวัน เพื่อให้มี ความสมบูรณ์และสวยงามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - กรณีที่มีการร้องเรียนทางโครงการได้จัดให้มีจุดรับเรื่องเรียน พร้อมทั้งติดป้ายระบุนหมายเลขที่สามารถติดต่อเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบ ข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | - ภาคผนวก ง รูปที่ 2 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |
| 15. การบดบังแสงแดด และทิศทางลม | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจก ทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด | - กรณีที่มีการร้องเรียนทางโครงการได้จัดให้มีจุดรับเรื่องเรียน พร้อมทั้งติดป้ายระบุนหมายเลขที่สามารถติดต่อเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบ ข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |
| 16. การบดบังคลื่นวิทยุ /โทรศัพท์ | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจก ทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด | - กรณีที่มีการร้องเรียนทางโครงการได้จัดให้มีจุดรับเรื่องเรียน พร้อมทั้งติดป้ายระบุนหมายเลขที่สามารถติดต่อเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบ ข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |
| 17. การรับเรื่อง ร้องเรียน | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พัก อาศัยข้างเคียงโครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ | - กรณีที่มีการร้องเรียนทางโครงการได้จัดให้มีจุดรับเรื่องเรียน พร้อมทั้งติดป้ายระบุนหมายเลขที่สามารถติดต่อเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบ ข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |
| 18. ศึกษาสภาพ เศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลง โครงการภายหลังเปิด ดำเนินการ | - ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง | - สสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง | - ทุกครั้งก่อนที่มีการเปลี่ยน แปลงโครงการตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | - ปัจจุบันยังไม่ได้มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ หากทางโครงการมี การเปลี่ยนโครงการเกิดขึ้นในระยะดำเนินการนี้ จะจัดให้มีทีมทำ แบบสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของ ประชาชนก่อนเสมอ | - |

ตารางที่ 3-3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ นิคมโน เจริญนคร
ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|---|--|---|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ | - ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคงแข็งแรง | - โครงการมีการตรวจสอบและดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคงแข็งแรงอยู่เป็นประจำ | ไม่มี | - ภาคผนวก ข รูปที่ 4 |
| 1.2 คุณภาพอากาศ | 1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ | - โครงการมีการดูแลทำความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำทุก วัน | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 6 |
| | 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวัน เพื่อให้มีความ สมบูรณ์สวยงามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 |
| | 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนุนชะลอความเร็ว ให้อยู่สภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง | - โครงการมีการตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพ ดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน ประจำทุกเดือน | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 5 - ภาคผนวก ง รูปที่ 73 |
| | 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หาก พบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น | - กรณีที่มีการร้องเรียนทางโครงการได้จัดให้มีจุดรับเรื่องเรียน พร้อม ทั้งติดป้ายระบุหมายเลขที่สามารถติดต่อเพื่อรับเรื่องร้องเรียนไว้ บริเวณหน้าห้องนิติ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |
| 1.3 เสียง | - ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง | - โครงการมีการตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพ ดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน ประจำทุกเดือน | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 73 |
| 1.4 คุณภาพน้ำ | 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโดย มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform bacteria ซึ่งจุดเก็บ | - โครงการมีการตรวจคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย ของชุดที่ 1,2 และ 3 และน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอก โครงการ โดยมีการตรวจคุณภาพน้ำเดือนละ 1 ครั้ง มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform bacteria | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 12 - ภาคผนวก ฉ |

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|---|--|-----------------------|
| 1.4 คุณภาพน้ำ | ตัวอย่างน้ำของโครงการมีจำนวน 7 จุด ดังนี้ - คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัด คือ บ่อเกรอะของระบบบำบัด น้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และส่วนและแยกกากตะกอนของระบบ บำบัดชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด - คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำใส ของระบบบำบัด น้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และบ่อ น้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัด น้ำเสียชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด - คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตกขยะและ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด | | ไม่มี | |
| | 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ ละเดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการ เขตรอบบุรี) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป | - โครงการได้มีการจัดเก็บสถิติและทำบันทึกข้อมูลรายละเอียด และ จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งแสดงผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทส.1 และ จัดเก็บเอกสารประจำไว้ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด พร้อมทั้ง ได้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือนตามแบบ ทส.2 | ไม่มี | - ภาคผนวก จ |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก | 1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หาก พบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น | - โครงการมีกล้องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณประตูทางเข้าอาคาร และมีนิติบุคคลที่คอยรับเรื่องร้องเรียนอยู่บริเวณชั้น 1 บริเวณ Lobby ของอาคาร | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|---|--|-----------------------|
| | 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตธนบุรีและกรมที่ดิน | - โครงการได้มีการจัดทำรายงานตามที่กำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งครั้งล่าสุดได้จัดส่งเล่มรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว | ไม่มี | - ภาคผนวก จ |
| 2.1 นิเวศวิทยาทางน้ำ | 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform bacteria ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการมีจำนวน 7 จุด ดังนี้ - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ บ่อเกรอะของระบบบำบัด น้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และส่วนและแยกกากตะกอนของระบบบำบัดชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำใส ของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และบ่อ น้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด - คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด | - โครงการมีการตรวจคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ของชุดที่ 1, 2 และ 3 และน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ โดยมีการตรวจคุณภาพน้ำเดือนละ 1 ครั้ง มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform bacteria | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 12 |

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--|--|-----------------------|
| | <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตธนบุรี) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> | <p>- โครงการได้มีการจัดเก็บสถิติและทำบันทึกข้อมูลรายละเอียด และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทส.1 และจัดเก็บเอกสารประจำไว้ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด พร้อมทั้งได้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2</p> | ไม่มี | - ภาคผนวก จ |
| <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> | <p>1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำละวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> | <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับตรวจสอบระบบน้ำดีเป็นประจำทุกวัน หากพบเหตุบกพร่องจะดำเนินการแก้ไขทันที</p> | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 63 |
| | <p>2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ปุ๋ยละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> | <p>- โครงการได้จัดทำแผนการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ปุ๋ยละครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> | ไม่มี | - |

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|---|--|---|
| 3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | <p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ดังนี้</p> <p>2.1 คลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่าง ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>2.2 โคลิฟอร์มทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์ม ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>2.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไฮยาดริก (กรณีที่ใช้) คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกและเกิดการปนเปื้อน โดยจะทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- โครงการมีการตรวจวัดคลอรีนอิสระคงเหลือในสระว่ายน้ำทุกวัน</p> <p>- โครงการมีการตรวจวัดโคลิฟอร์มทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์มในสระว่ายน้ำ โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- โครงการมีการตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไฮยาดริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท Escherichia coli, Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa ในสระว่ายน้ำ โดยตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง</p> | <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> | <p>- ภาคผนวก ง รูปที่ 23</p> <p>- ภาคผนวก ง รูปที่ 74</p> <p>- ภาคผนวก ณ</p> <p>- ภาคผนวก ณ</p> |
| 2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ | <p>1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกกร้าว เป็นประจําสม่ำเสมอ</p> <p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ</p> | <p>- โครงการได้มีการดูแลและตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกกร้าว เป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการได้ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนการเปิดใช้งานสระว่ายน้ำ</p> | <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> | <p>- ภาคผนวก ง รูปที่ 23</p> <p>-</p> |

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|---|--|-----------------------|
| 3.3 การบำบัดน้ำเสีย | 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยมีดัชนีที่ ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform bacteria ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการมี จำนวน 7 จุด ดังนี้ - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ บ่อเกรอะของระบบบำบัด น้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และส่วนและแยกกากตะกอนของระบบ บำบัดชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำใส ของระบบบำบัด น้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และบ่อ น้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำ เสียชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด - คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกโครงการ คือ บ่อดักขยะและบ่อ ตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด | - โครงการมีการตรวจคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย ของชุดที่ 1,2 และ 3 และน้ำทั้งก่อนระบายออกนอก โครงการ โดยมีการตรวจคุณภาพน้ำเดือนละ 1 ครั้ง มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform bacteria | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 12 |
| | 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและ ข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี | - โครงการได้มีการจัดเก็บสถิติและทำบันทึกข้อมูลรายละเอียด และ จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งแสดงผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทส.1 และ จัดเก็บเอกสารประจำไว้ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด พร้อมทั้งได้ จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 | ไม่มี | - ภาคผนวก จ |

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|---|--|--|
| | 2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตธนบุรี) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป | | | |
| 3.4 การระบายน้ำ | 1. ตรวจสอบดูแลบ่อกักน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมตะกอนดินในบ่อกักน้ำ ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ทำการตรวจสอบดูแลระบบกักน้ำของระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน | ไม่มี | - |
| | 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที | - โครงการมีกล้องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณประตูทางเข้าอาคารและมินิติบุคคลที่คอยรับเรื่องร้องเรียนอยู่บริเวณชั้น 1 บริเวณ Lobby ของอาคาร | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |
| 3.5 การจัดการมูลฝอย | 1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฟุ้งกระจายหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฟุ้งกระจายหรือชำรุด จะดำเนินการแก้ไขทันที | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 35 |
| | 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฟุ้งกระจายหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฟุ้งกระจายหรือชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 35 |
| | 3. โครงการต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - โครงการมีการควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | ไม่มี | - |
| 3.6 ระบบไฟฟ้า | 1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีไม่เปลี่ยนแปลงทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - จะทำการติดตั้งป้ายเตือนและสัญลักษณ์ พร้อมกับกำชับให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาเป็นประจำ | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 37 - ภาคผนวก ง รูปที่ 38 |
| | 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง หากพบการชำรุดจะรีบประสานกับไฟฟ้าเพื่อเข้าแก้ไขโดยทันที | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 36 |

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|---|--|-----------------------|
| 3.7 การอนุรักษ์พลังงาน | - ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศ ส่วนกลางและเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องหมายแสดง ประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้า สื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลางและเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เดือน ละ 1 ครั้ง | ไม่มี | - |
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย | 1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่ประจำ | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 59 |
| | 2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มี สภาพพร้อมใช้งานอยู่ประจำ | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 39 |
| | 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผัง เส้นทางการหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการ หนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ ลบเลือนอยู่เป็นประจำ | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 58 |
| | 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลเบื้องต้น ให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 56 |
| 3.9 ระบบปรับอากาศและ ระบบระบายอากาศ | 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และ พัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้มี วัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือน ละ 1 ครั้ง | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 41 |
| | 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวัน เพื่อให้มีความ สมบูรณ์สวยงามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 |

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|---|--|---|
| 3.10 การจราจร | 1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนเป็นประจำทุกเดือน | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 25- |
| | 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 7 - ภาคผนวก ง รูปที่ 25 |
| | 3. ติดตามประเมินตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น | - กรณีที่มีการร้องเรียนทางโครงการได้จัดให้มีจุดรับเรื่องเรียน พร้อมทั้งติดป้ายระบุหมายเลขที่สามารถติดต่อเพื่อรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |
| | 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 9 - ภาคผนวก ง รูปที่ 62 |
| | 5. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไข | - โครงการมีกล่องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณประตูทางเข้าอาคารและมินิบูลคัลที่คอยรับเรื่องร้องเรียนอยู่บริเวณชั้น 1 บริเวณ Lobby ของอาคาร ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |
| 3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | - ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต | - โครงการได้ทำการก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต | ไม่มี | - ภาคผนวก ช |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม | 1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น | - โครงการมีกล่องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณประตูทางเข้าอาคารและมินิบูลคัลที่คอยรับเรื่องร้องเรียนอยู่บริเวณชั้น 1 บริเวณ Lobby ของอาคาร ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--|--|---|
| | 2. หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพ เศรษฐกิจประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลง โครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการส่งภาพ ตำแหน่งการสำรวจ | - ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ | ไม่มี | - |
| 4.2 สาธารณสุข | 1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น | - โครงการมีกล้องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณประตูทางเข้าอาคารและ มินิบูตคลที่คอยรับเรื่องร้องเรียนอยู่บริเวณชั้น 1 บริเวณ Lobby ของ อาคาร ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |
| | 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่ เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (สผ.) สำนักงานเขตธนบุรีและกรมที่ดิน | - โครงการได้มีการจัดทำรายงานตามที่กำหนดในมาตรการฯ ซึ่งครั้ง ล่าสุดได้จัดส่งเล่มรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เรียบร้อยแล้ว | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 77 |
| 4.4 สุขภาพ | ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ | | | |
| 1) ดัชนีสุขภาพกาย | 1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 6 |
| - โรคระบบทางเดิน หายใจ | 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความ สมบูรณ์ สวยงาม | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 |
| | 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่ง เครื่องยนต์ ลั่นนูนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง | - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆให้อยู่ใน สภาพดีมองเห็นชัดเจนเป็นประจำทุกเดือน | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 5 - ภาคผนวก ง รูปที่ 73 |
| | 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นหาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น | - โครงการมีกล้องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณประตูทางเข้าอาคารและ มินิบูตคลที่คอยรับเรื่องร้องเรียนอยู่บริเวณชั้น 1 บริเวณ Lobby ของ อาคาร ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--|--|--------------------------------------|
| | ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ - ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการ ระบายอากาศ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 41 |
| - โรคผิวหนัง | การกระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกและจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตธนบุรี และกรมที่ดิน | - โครงการได้มีการจัดทำรายงานตามที่กำหนดในมาตรการฯ ซึ่งครั้ง ล่าสุดได้จัดส่งเล่มรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เรียบร้อยแล้ว | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 77 |
| | การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยมี ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform bacteria ซึ่งจุดเก็บ ตัวอย่างน้ำของโครงการมีจำนวน 7 จุด ดังนี้ - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ บ่อเกรอะของระบบบำบัด น้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และส่วนและแยกกากตะกอนของระบบ บำบัดชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำใส ของระบบบำบัด น้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และบ่อ น้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัด น้ำเสียชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด - คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะและบ่อ ตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด | - โครงการมีการตรวจคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย ของชุดที่ 1, 2 และ 3 และน้ำทั้งก่อนระบายออกนอก โครงการ โดยมีการตรวจคุณภาพน้ำเดือนละ 1 ครั้ง มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform bacteria | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 12 - ภาคผนวก ฉ |

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|---|--|---|
| | 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตธนบุรี) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป | - โครงการได้มีการจัดเก็บสถิติและทำบันทึกข้อมูลรายละเอียด และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทส.1 และจัดเก็บเอกสารประจำไว้ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด พร้อมทั้งได้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 | ไม่มี | - ภาคผนวก จ |
| - ระบบการได้อิน | - ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพ ดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง | - โครงการมีการตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน ประจำทุกเดือน | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 5 - ภาคผนวก ง รูปที่ 73 |
| - โรคที่มีสัตว์เป็นพาหนะ | - ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงที่เป็นพาหะนำโรคให้พื้นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารกรณีพบถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังมูลฝอยใหม่ทันที | - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ หากพบถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายจะซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังมูลฝอยใหม่ทันที | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 35 |
| - อุบัติเหตุ | 1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดาเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนเป็นประจำทุกเดือน | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 5 - ภาคผนวก ง รูปที่ 73 |
| | 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 7 - ภาคผนวก ง รูปที่ 25 |

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--|--|-----------------------|
| | 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที | - โครงการมีกล้องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณประตูทางเข้าอาคารและมีนิติบุคคลที่คอยรับเรื่องร้องเรียนอยู่บริเวณชั้น 1 บริเวณ Lobby ของอาคาร ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |
| | 4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถ ใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถ ใช้งานได้ตลอดเวลา | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 75 |
| 4.5 การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที | - โครงการมีกล้องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณประตูทางเข้าอาคารและมีนิติบุคคลที่คอยรับเรื่องร้องเรียนอยู่บริเวณชั้น 1 บริเวณ Lobby ของอาคาร ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |
| 4.6 การตักถล่มดินโคลนวิฤและ บดบังสัญญาณโทรทัศน์ | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที | - โครงการมีกล้องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณประตูทางเข้าอาคารและมีนิติบุคคลที่คอยรับเรื่องร้องเรียนอยู่บริเวณชั้น 1 บริเวณ Lobby ของอาคาร ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | ไม่มี | - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 |
| 5. การจดทะเบียนอาคารชุด | - บริษัท เสนา เอชเอชพี 5 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - โครงการมีนิติบุคคลที่คอยกำกับให้ทุกหน่วยงานปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | ไม่มี | - |

3.1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

3.1.1 บทนำ

ปัญหาคุณภาพน้ำทิ้งที่สำคัญที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่มาจากโครงการนิคมโน เจริญนคร มาจากกิจกรรมต่างๆของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังนั้นจึงกำหนดให้มีแผนการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567

3.1.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), สารที่ตกตะกอน (Settleable Solid), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), ทิกเคเน็ส (Total Kjeldahl Nitrogen), น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil & Grease), แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มฟิโคไลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)

3.1.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการมีจำนวน 7 จุด ดังนี้

1. คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และส่วนและแยกกากตะกอนของระบบบำบัดชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด
 2. คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด และบ่อน้ำแรกที่อยู่ก่อนระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด
 3. คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด
- ดำเนินการเก็บตัวอย่าง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ดังแสดงในรูปที่ 3.1-1



บริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1



บริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2



บริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3



บริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1



บริเวณบ่อน้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2



บริเวณบ่อน้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3



จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
รูปที่ 3.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ประจำปีเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

3.1.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในตารางที่ 3.4-1 ถึงตารางที่ 3.4-3 ส่วนรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในภาคผนวก ฅ

ตารางที่ 3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : โครงการ นิคมโน เจริญนคร ของนิติบุคคลอาคารชุด นิคมโน เจริญนคร
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูไนเต็ด โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

| วันที่ตรวจวัด | ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 | | | | | | | | | |
|----------------------|--|--|--|--|--|---|---|--|---|---|
| | pH | BOD | TSS | Settleable Solids | TDS | Sulfide | TKN | O&G | TCB | FCB |
| 10 ม.ค. 67 | 7.29 | 133 | 31 | <0.1* | 110 ¹ | 3.6 | 17.09 | 6 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 1 ก.พ. 67 | 6.85 | 106 | 58 | 1.0 | 104 ¹ | 3.3 | 20.18 | 4.6 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 28 มี.ค. 67 | 6.7 | 58.0 | 35 | 1.5 | 144 ¹ | 2.5 | 18.50 | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 25 เม.ย. 67 | 7.1 | 89 | 41 | 0.5 | 102 ¹ | 4.7 | 17.48 | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 17 พ.ค. 67 | 7.1 | 52 | 25 | 0.6 | 40 ¹ | 6.5 | 69.93 | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 7 มิ.ย. 67 | 7.1 | 95 | 103 | 2.9 | 52 ¹ | 6.7 | 31.87 | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| หน่วย | - | mg/l | mg/l | ml/l | mg/l | mg/l | mg/l | mg/l | MPN/100ml | MPN/100ml |
| วิธีการตรวจวิเคราะห์ | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-H+B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 5210 B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 D | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 F | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 C | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-S2-F | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-N _{org} | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 5520 B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method |

หมายเหตุ : ¹TDS = ค่า TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) โดยค่า TDS (น้ำเสีย) เท่ากับ 260, 206, 318, 230, 278, 268 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ และ TDS (น้ำประปา) เท่ากับ 150, 102, 174, 128, 238, 216 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : โครงการ นิคมโน เจริญนคร ของนิติบุคคลอาคารชุด นิคมโน เจริญนคร
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูโนเต็ด โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

| วันที่ตรวจวัด | ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 | | | | | | | | | |
|----------------------|--|--|--|--|--|---|---|--|---|---|
| | pH | BOD | TSS | Settleable Solids | TDS | Sulfide | TKN | O&G | TCB | FCB |
| 10 ม.ค. 67 | 7.37 | 120 | 30 | <0.1* | 104 ^{/1} | 4.7 | 18.03 | 7.5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 1 ก.พ. 67 | 6.54 | 94 | 28 | <0.1* | 86 ^{/1} | 4.8 | 20.34 | 4.1 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 28 มี.ค. 67 | 6.8 | 60 | 47 | 2.5 | 98 ^{/1} | 7.1 | 18.50 | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 25 เม.ย. 67 | 7.2 | 155 | 15 | <0.1 | 138 ^{/1} | 11.6 | 21.64 | <5 | 1.3x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 17 พ.ค. 67 | 7.2 | 58 | 64 | 3.0 | 46 ^{/1} | 7.1 | 61.00 | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 7 มิ.ย. 67 | 7.0 | 100 | 47 | 0.8 | 56 ^{/1} | 9.6 | 27.38 | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| หน่วย | - | mg/l | mg/l | ml/l | mg/l | mg/l | mg/l | mg/l | MPN/100ml | MPN/100ml |
| วิธีการตรวจวิเคราะห์ | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-H+B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 5210 B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 D | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 F | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 C | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-S2-F | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-N _{org} | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 5520 B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method |

หมายเหตุ : ^{/1} TDS = ค่า TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) โดยค่า TDS (น้ำเสีย) เท่ากับ 260, 190, 272, 266, 264, 272 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ และ TDS (น้ำประปา) เท่ากับ 156, 190, 174, 128, 218, 216 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : โครงการ นิคมโน เจริญนคร ของนิติบุคคลอาคารชุด นิคมโน เจริญนคร

จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูโนเต็ด โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

| วันที่ตรวจวัด | ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 | | | | | | | | | |
|----------------------|--|--|--|--|--|---|---|--|---|---|
| | pH | BOD | TSS | Settleable Solids | TDS | Sulfide | TKN | O&G | TCB | FCB |
| 10 ม.ค. 67 | 7.44 | 90 | 26 | <0.1* | 106 ^{/1} | 4.7 | 18.34 | 6.8 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 1 ก.พ. 67 | 6.32 | 90 | 26 | 1.0 | 82 ^{/1} | 4.6 | 18.27 | 4.9 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 28 มี.ค. 67 | 8.0 | 68 | 19 | 0.3 | 158 ^{/1} | 6.0 | 16.55 | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 25 เม.ย. 67 | 7.1 | 70 | 22 | 0.5 | 112 ^{/1} | 5.3 | 18.73 | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 17 พ.ค. 67 | 7.5 | 37 | 31 | <0.1 | 400 ^{/1} | 6.9 | 48.00 | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 7 มิ.ย. 67 | 6.9 | 105 | 41 | 0.4 | 92 ^{/1} | 6.4 | 9.75 | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| หน่วย | - | mg/l | mg/l | ml/l | mg/l | mg/l | mg/l | mg/l | MPN/100ml | MPN/100ml |
| วิธีการตรวจวิเคราะห์ | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-H+B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 5210 B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 D | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 F | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 C | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-S2-F | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-N _{org} | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 5520 B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method |

หมายเหตุ : ^{/1} TDS = ค่า TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) โดยค่า TDS (น้ำเสีย) เท่ากับ 249, 170, 332, 240, 618, 308 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ และ TDS (น้ำประปา) เท่ากับ 143, 88, 174, 128, 238, 216 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : โครงการ นิคมโน เจริญนคร ของนิติบุคคลอาคารชุด นิคมโน เจริญนคร
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูโนเต็ด โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

| วันที่ตรวจวัด | ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณบ่อกักน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 | | | | | | | | | |
|----------------------|--|--|--|--|--|---|---|--|---|---|
| | pH | BOD | TSS | Settleable Solids | TDS | Sulfide | TKN | O&G | TCB | FCB |
| 10 ม.ค. 67 | 7.94 | 140** | 58** | <0.1* | 178 ^{/1} | <0.2* | 50.19** | 3.6 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 1 ก.พ. 67 | 7.07 | 101** | 63** | <0.1* | 148 ^{/1} | <0.2* | 57.53** | 3.4 | 1.4x10 ⁵ | 1.4x10 ⁵ |
| 28 มี.ค. 67 | 7.5 | 62** | 61** | 0.1 | 146 ^{/1} | 1.1** | 74.32** | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 25 เม.ย. 67 | 7.1 | 155** | 50** | 0.2 | 138 ^{/1} | 1.1** | 62.13** | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 17 พ.ค. 67 | 7.1 | 76** | 49** | 0.1 | 80 ^{/1} | 0.5 | 64.21** | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 7 มิ.ย. 67 | 6.9 | 77** | 43** | 0.2 | 66 ^{/1} | 3.2 | 9.90 | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| หน่วย | - | mg/l | mg/l | ml/l | mg/l | mg/l | mg/l | mg/l | MPN/100ml | MPN/100ml |
| วิธีการตรวจวิเคราะห์ | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-H+B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 5210 B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 D | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 F | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 C | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-S2-F | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-N _{org} | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 5520 B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method |

หมายเหตุ : ^{/1} TDS = ค่า TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) โดยค่า TDS (น้ำเสีย) เท่ากับ 320, 170, 320, 266, 298, 282 และ TDS (น้ำประปา) เท่ากับ 142, 88, 174, 128, 218, 216 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ

* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่สามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : โครงการ นิคมโน เจริญนคร ของนิติบุคคลอาคารชุด นิคมโน เจริญนคร
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูโนเต็ด โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

| วันที่ตรวจวัด | ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณบ่อน้ำแรกที่อยู่จากกระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 | | | | | | | | | |
|----------------------|--|--|--|--|--|---|---|--|---|---|
| | pH | BOD | TSS | Settleable Solids | TDS | Sulfide | TKN | O&G | TCB | FCB |
| 10 ม.ค. 67 | 8.15 | 52** | 22 | 0.5 | 646 ^{/1} | 17.2** | 7.15 | 2.2 | 2.6x10 ³ | 1.3x10 ³ |
| 1 ก.พ. 67 | 7.34 | 88** | 19 | 1.0** | 868 ^{/1} | 14.3** | 11.44 | 3.2 | 4.9x10 ³ | 3.3x10 ³ |
| 28 มี.ค. 67 | 7.5 | 85** | 61** | 0.1 | 164 ^{/1} | 1.1** | 74.32** | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 25 เม.ย. 67 | 8.2 | 5 | 3 | <0.1 | 224 ^{/1} | 0.6 | 0.31 | <5 | <1.8 | <1.8 |
| 17 พ.ค. 67 | 7.8 | 82** | 51** | 0.1 | 294 ^{/1} | 0.6 | 62.78** | <5 | >1.6x10 ⁵ | 1.3x10 ⁵ |
| 7 มิ.ย. 67 | 7.0 | 171** | 16 | 0.8 | 171 ^{/1} | 8.8** | 10.67 | <5 | >1.6x10 ⁵ | 9.4x10 ⁴ |
| หน่วย | - | mg/l | mg/l | ml/l | mg/l | mg/l | mg/l | mg/l | MPN/100ml | MPN/100ml |
| วิธีการตรวจวิเคราะห์ | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-H+B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 5210 B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 D | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 F | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 C | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-S2-F | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-N _{org} | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 5520 B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method |

หมายเหตุ : ^{/1} TDS = ค่า TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) โดยค่า TDS (น้ำเสีย) เท่ากับ 800, 960, 310, 352, 352, 428 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ และ TDS (น้ำประปา) เท่ากับ 154, 92, 174, 128, 218, 216 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ

* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่สามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : โครงการ นิคมโน เจริญนคร ของนิติบุคคลอาคารชุด นิคมโน เจริญนคร
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูโนเต็ด โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

| วันที่ตรวจวัด | ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณบ่อน้ำแรกที่อยู่จากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 | | | | | | | | | |
|----------------------|--|--|--|--|--|---|---|--|---|---|
| | pH | BOD | TSS | Settleable Solids | TDS | Sulfide | TKN | O&G | TCB | FCB |
| 10 ม.ค. 67 | 8.29 | 131** | 8 | <0.1* | 242 ^{/1} | 0.7 | 41.90** | 1.9 | 2.8x10 ⁴ | 1.1x10 ⁴ |
| 1 ก.พ. 67 | 7.34 | 88** | 19 | 1.0** | 868 ^{/1} | 14.3** | 11.44 | 3.2 | 4.9x10 ³ | 3.3x10 ³ |
| 28 มี.ค. 67 | 8.5 | 5 | 3 | <0.1 | 656 ^{/1} | 0.6 | 0.94 | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 25 เม.ย. 67 | 7.3 | 159** | 43** | 0.9 | 446 ^{/1} | 1.2** | 60.52** | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 17 พ.ค. 67 | 7.6 | 5 | 3 | <0.1 | 672 ^{/1} | 0.3 | 1.71 | <5 | 2.3x10 ⁴ | 2.3x10 ⁴ |
| 7 มิ.ย. 67 | 7.2 | 14 | 5 | <0.1 | 472 ^{/1} | 0.5 | 27.07 | <5 | 7.9x10 ⁴ | 3.3x10 ⁴ |
| หน่วย | - | mg/l | mg/l | ml/l | mg/l | mg/l | mg/l | mg/l | MPN/100ml | MPN/100ml |
| วิธีการตรวจวิเคราะห์ | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-H+B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 5210 B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 D | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 F | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 C | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-S2-F | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-N _{org} | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 5520 B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method |

หมายเหตุ : ^{/1} TDS = ค่า TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) โดยค่า TDS (น้ำเสีย) เท่ากับ 394, 662, 830, 574, 910, 688 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ และ TDS (น้ำประปา) เท่ากับ 152, 112, 174, 128, 218, 216 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ

* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่สามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : โครงการ นิคมโน เจริญนคร ของนิติบุคคลอาคารชุด นิคมโน เจริญนคร

จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูโนเต็ด โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

| วันที่ตรวจวัด | ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณบ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ | | | | | | | | | |
|----------------------|--|--|--|--|--|---|---|--|---|---|
| | pH | BOD | TSS | Settleable Solids | TDS | Sulfide | TKN | O&G | TCB | FCB |
| 10 ม.ค. 67 | 8.43 | 13 | 9 | <0.1* | 68 ^{/1} | <0.2* | 8.08 | 1.6 | 5.4x10 ⁴ | 2.4x10 ⁴ |
| 1 ก.พ. 67 | 7.52 | 24** | 77** | 1.0** | 507 ^{/1} | <0.2* | 39.37** | 2.2 | 1.3x10 ⁵ | 4.9x10 ⁴ |
| 28 มี.ค. 67 | 7.8 | 28 | 7 | <0.1 | 148 ^{/1} | 0.8 | 79.97** | <5 | >1.6x10 ⁵ | >1.6x10 ⁵ |
| 25 เม.ย. 67 | 7.6 | 42** | 41** | <0.1 | 160 ^{/1} | 1.5** | 66.50** | <5 | 1.3x10 ⁴ | 1.7x10 ⁴ |
| 17 พ.ค. 67 | 7.7 | 17 | 14 | <0.1 | 116 ^{/1} | 0.4 | 17.72 | <5 | 2.4x10 ⁴ | 2.4x10 ⁴ |
| 7 มิ.ย. 67 | 6.9 | 77** | 25 | 0.2 | 58 ^{/1} | 3.8** | 27.07 | <5 | 7.9x10 ⁴ | 3.3x10 ⁴ |
| หน่วย | - | mg/l | mg/l | ml/l | mg/l | mg/l | mg/l | mg/l | MPN/100ml | MPN/100ml |
| วิธีการตรวจวิเคราะห์ | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-H+B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 5210 B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 D | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 F | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 2540 C | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-S2-F | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 4500-N _{org} | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2022 part 5520 B | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method |

หมายเหตุ : ^{/1} TDS = ค่า TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) โดยค่า TDS (น้ำเสีย) เท่ากับ 212, 613, 322, 288, 354 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ และ TDS (น้ำประปา) เท่ากับ 144, 106, 174, 128, 238 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ

* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่สามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

3.1.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 7 จุด ได้แก่ บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดชุดที่ 2 ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดชุดที่ 3 บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 บ่อน้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 บ่อน้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 บ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 มีรายละเอียดดังนี้

3.1.5.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด

- บริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 6.70 – 7.29, ค่าบีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 52 - 133 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 25 - 103 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.1 – 2.9 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 52 - 144 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าอยู่ในช่วง 2.5 – 6.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) มีค่าอยู่ในช่วง 17.09 – 69.93 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าอยู่ในช่วง 4.6 - 6 มิลลิกรัมต่อลิตร, แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในช่วง 1.3×10^5 – $>1.6 \times 10^5$ และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ $>1.6 \times 10^5$

- บริเวณส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดชุดที่ 2

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 6.54 – 7.37, ค่าบีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 58 - 155 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 15 - 64 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.1 – 3.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 46 - 138 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าอยู่ในช่วง 4.7 – 11.6 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) มีค่าอยู่ในช่วง 18.03 – 61.00 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าอยู่ในช่วง 4.1 – 7.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในช่วง 1.3×10^5 – $>1.6 \times 10^5$ และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ $>1.6 \times 10^5$

- บริเวณส่วนแยกทางแยกของระบบบำบัดชุดที่ 3

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 6.32 – 7.44, ค่าบีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 37 - 105 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 25 - 103 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.1 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 82 - 400 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าอยู่ในช่วง 4.6 – 6.9 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) มีค่าอยู่ในช่วง 9.75 – 48.00 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าอยู่ในช่วง 4.9 – 6.8 มิลลิกรัมต่อลิตร, แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่า $>1.6 \times 10^5$ และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ $>1.6 \times 10^5$

3.1.5.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด

- บ่อกักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 6.90 – 7.94, ค่าบีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 62 - 155 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 43 - 63 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.1 – 0.2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 66 - 178 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าอยู่ในช่วง 0.2 – 3.2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) มีค่าอยู่ในช่วง 9.09 – 74.32 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าอยู่ในช่วง 3.6 - 5 มิลลิกรัมต่อลิตร, แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่า $>1.6 \times 10^5$ และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่า $>1.6 \times 10^5$

- บ่อน้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 7.00 – 8.15, ค่าบีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 5 - 171 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 3 - 61 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.1 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 164 - 868 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าอยู่ในช่วง 0.6 – 17.2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) มีค่าอยู่ในช่วง 0.31 – 74.32 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าอยู่ในช่วง 2.2 - 5 มิลลิกรัมต่อลิตร, แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในช่วง $<1.8 - >1.6 \times 10^5$ และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ $<1.8 - >1.6 \times 10^5$

- บ่อน้ำแรกที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 7.20 – 8.29, ค่าบีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 5 - 159 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 3 - 43 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.1 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 242 - 868 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าอยู่ในช่วง 0.3 – 14.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) มีค่าอยู่ในช่วง 1.71 – 60.52 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าอยู่ในช่วง 1.9 - 5 มิลลิกรัมต่อลิตร, แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในช่วง 4.9×10^3 – $>1.6 \times 10^5$ และแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ 3.3×10^3 – $>1.6 \times 10^5$

3.1.5.2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ

- บ่อดักขยะและบ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 6.90 – 8.43, ค่าบีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 13 - 77 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 7 - 77 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.1 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 58 - 507 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าอยู่ในช่วง 0.2 – 3.8 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) มีค่าอยู่ในช่วง 8.08 – 79.97 มิลลิกรัมต่อลิตร, ค่าน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าอยู่ในช่วง 1.6 - 5 มิลลิกรัมต่อลิตร, แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในช่วง 2.4×10^4 – $>1.6 \times 10^5$ และแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในช่วง 1.7×10^4 – $>1.6 \times 10^5$

เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป ซึ่งกำหนดให้ ความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าอยู่ระหว่าง 5-9, สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร, สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัมต่อลิตร, ตะกอนหนัก (Settleable Solid) มีค่าไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, บีโอดี (BOD) มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) มีค่าไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร และน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่าคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 มีค่า Settleable Solid ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด , เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 มีค่า BOD, Suspended Solids, TKN ไม่อยู่ใน

เกณฑ์มาตรฐานกำหนด , เดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 มีค่า TKN ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด, เดือนเมษายน พ.ศ. 2567 มีค่า BOD, Suspended Solids, Sulfide, TKN ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด, เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 มีค่า BOD, Sulfide, TKN ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ทั้งนี้อาจมีสาเหตุ เนื่องมาจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ เช่น การล้างห้องพัสดุปล่อยรวมน้ำเสียจากห้องน้ำ และประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น อย่างไรก็ตามโครงการได้มีดูแล และปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ผลการวิเคราะห์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดต่อไปตลอดปีระยะดำเนินการ

3.2 การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

3.2.1 บทนำ

ปัญหาคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่มาจากโครงการ นิคมโน เจริญนคร คือ มาจากกิจกรรมต่าง ๆ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังนั้นจึงกำหนดให้มีแผนการ ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือนมกราคม-มีนาคม 2567 ดังแสดงใน ภาคผนวก ก-7

3.2.2 ดัชนีตรวจวัด

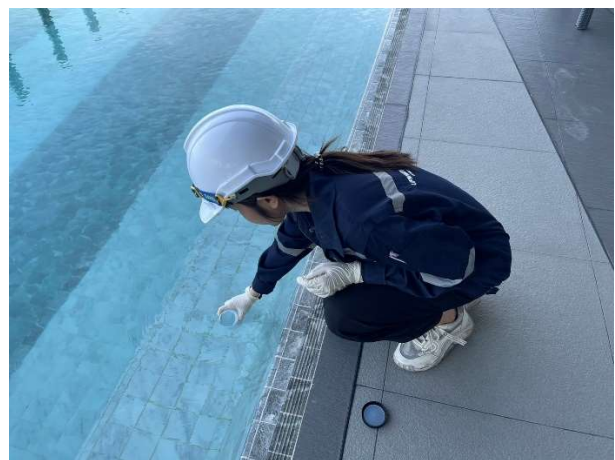
ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ได้แก่ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)

3.2.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ บริเวณสระว่ายน้ำ-ส่วนต้น และบริเวณสระว่ายน้ำ-ส่วนลึก ดำเนินการเก็บตัวอย่าง ประจำเดือนมกราคม - มีนาคม พ.ศ. 2567 ดังแสดงในรูปที่ 3.2-1



บริเวณสระว่ายน้ำ - ส่วนต้น



บริเวณสระว่ายน้ำ - ส่วนลึก

รูปที่ 3.2-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

3.2.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ดังแสดงในตารางที่ 3.2-1 ส่วนรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ดังแสดงในภาคผนวก ค

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ : โครงการ นิคมโน เจริญนคร ของนิติบุคคลอาคารชุด นิคมโน เจริญนคร
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูไนเต็ด โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมีนาคม พ.ศ. 2567

| วันที่ตรวจวัด | ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณสระว่ายน้ำ-ส่วนต้น | |
|-------------------------|---|---|
| | Total Coliform Bacteria (TCB) | Fecal Coliform Bacteria (FCB) |
| 10 ม.ค. 67 | - | - |
| 1 ก.พ. 67 | - | - |
| 28 มี.ค. 67 | ND | ND |
| 25 เม.ย. 67 | ND | ND |
| 17 พ.ค. 67 | ND | ND |
| 7 มิ.ย. 67 | ND | ND |
| ค่ามาตรฐาน ¹ | <10 | <10 |
| หน่วย | /100 ml | /100 ml |
| วิธีการตรวจวิเคราะห์ | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method |

หมายเหตุ : ¹ คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ND=Not Detectable (ตรวจไม่พบ)

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ : โครงการ นิคมโน เจริญนคร ของนิติบุคคลอาคารชุด นิคมโน เจริญนคร
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูไนเต็ด โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมีนาคม พ.ศ. 2567

| วันที่ตรวจวัด | ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณสระว่ายน้ำ-ส่วนลึก | |
|-------------------------|---|---|
| | Total Coliform Bacteria (TCB) | Fecal Coliform Bacteria (FCB) |
| 10 ม.ค. 67 | ND | ND |
| 1 ก.พ. 67 | ND | ND |
| 28 มี.ค. 67 | ND | ND |
| 25 เม.ย. 67 | ND | ND |
| 17 พ.ค. 67 | ND | ND |
| 7 มิ.ย. 67 | ND | ND |
| ค่ามาตรฐาน ¹ | <10 | <10 |
| หน่วย | /100 ml | /100 ml |
| วิธีการตรวจวิเคราะห์ | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method | Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th Edition 2023 part MPN test Method |

หมายเหตุ : ¹ คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ND=Not Detectable (ตรวจไม่พบ)

3.2.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

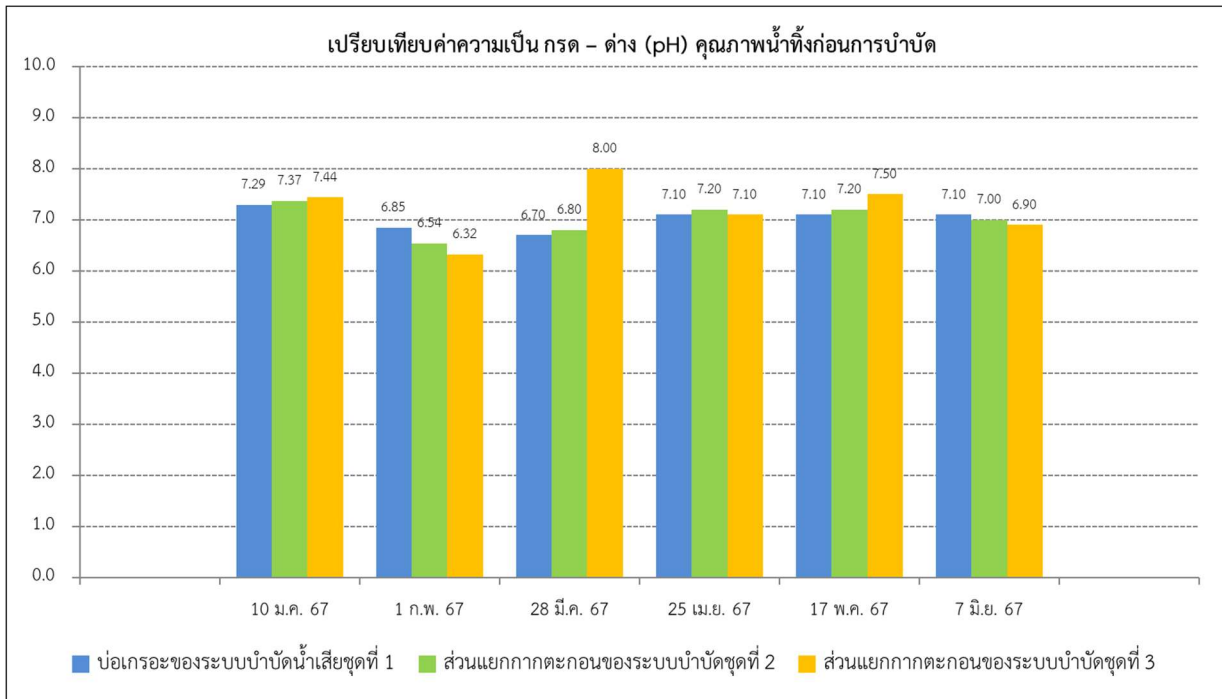
ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือบริเวณสระว่ายน้ำ-ส่วนต้น และบริเวณสระว่ายน้ำ-ส่วนลึก พบว่า แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ตรวจไม่พบเชื้อทั้งหมด

เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการจัดการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ซึ่งกำหนดให้แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าน้อยกว่า 10 per 100 mL และแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ต้องไม่พบ พบว่า ทุกรายการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทั้งหมด

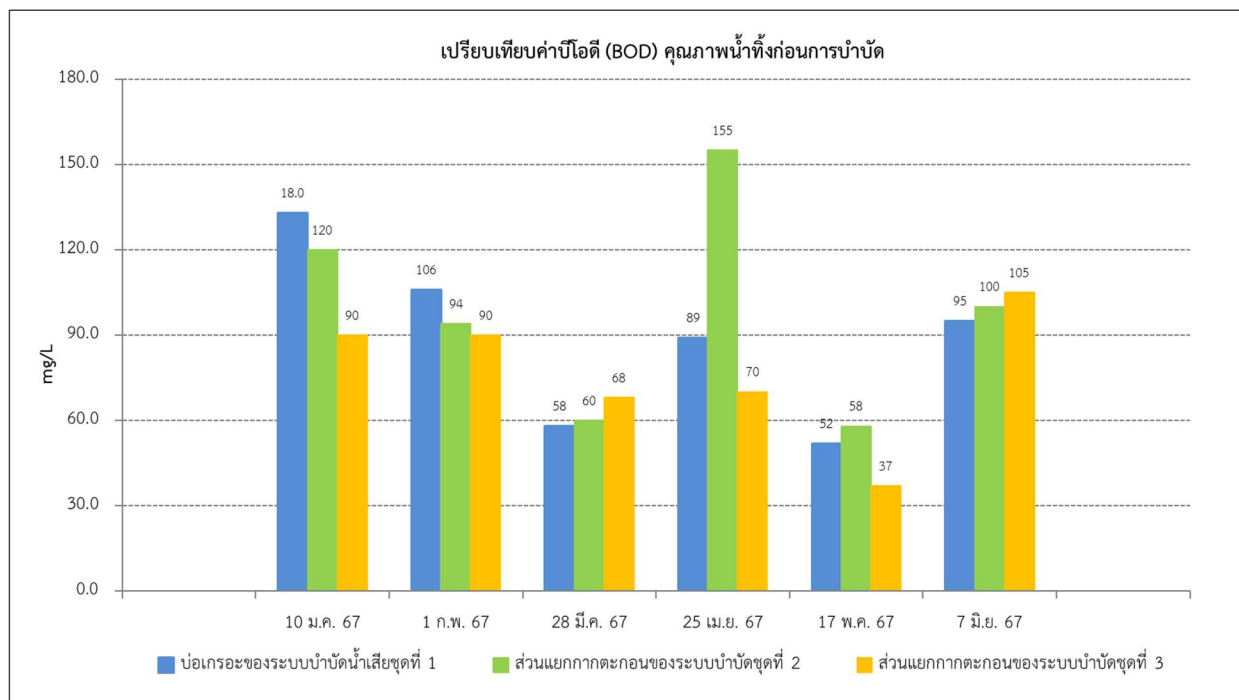
3.3 สรุปผลแนวโน้มการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.2.1 ด้านคุณภาพน้ำทิ้ง

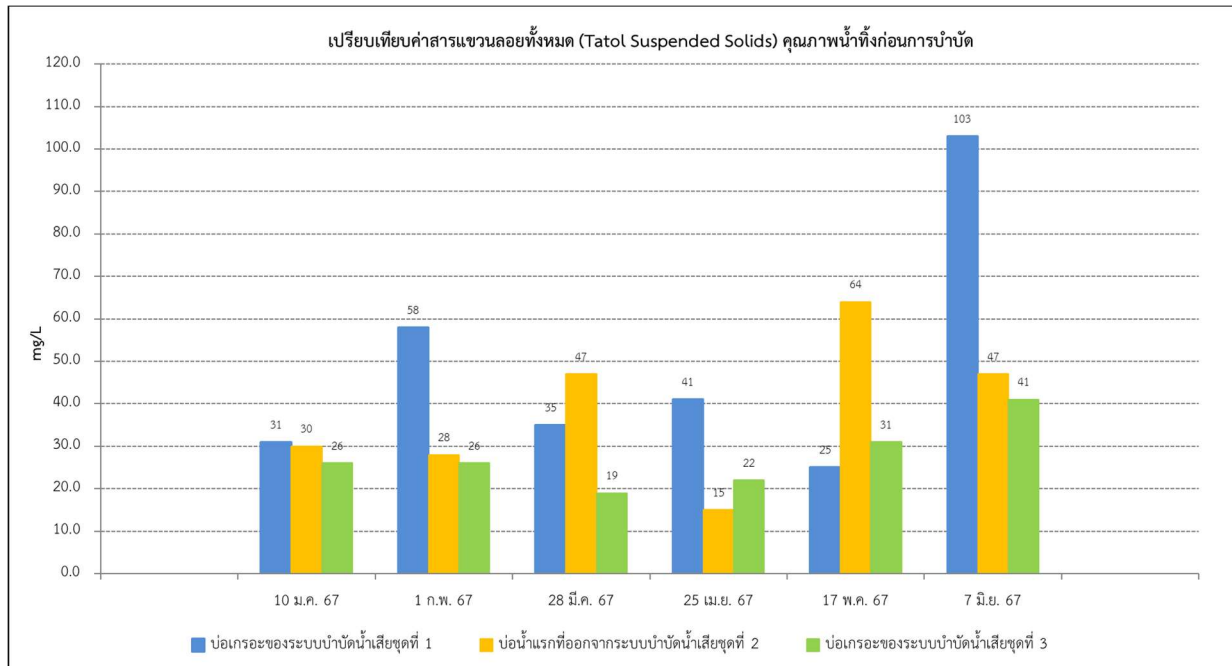
จากผลการดำเนินงานโครงการช่วงระยะดำเนินการ เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ นิคมโน เจริญนคร ของนิคมอุตสาหกรรมชุต นิคมโน เจริญนคร โดยกำหนดให้ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามที่ระบุไว้ คือ ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil & Grease), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), ซัลไฟด์ (Sulfide), ตะกอนหนัก (Settleable Solid), แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และ แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ทั้งนี้สามารถสรุปผลการตรวจวัดด้านคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงรูปที่ 3.1 ถึง รูปที่ 3.10



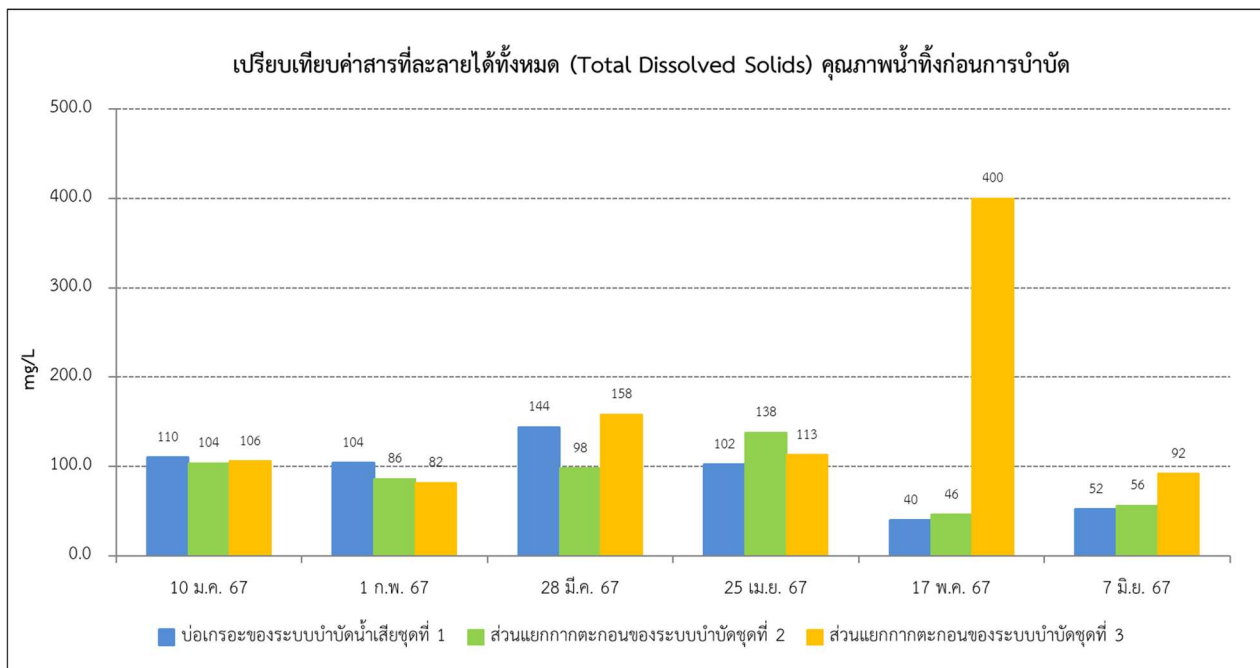
รูปที่ 3.1 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด



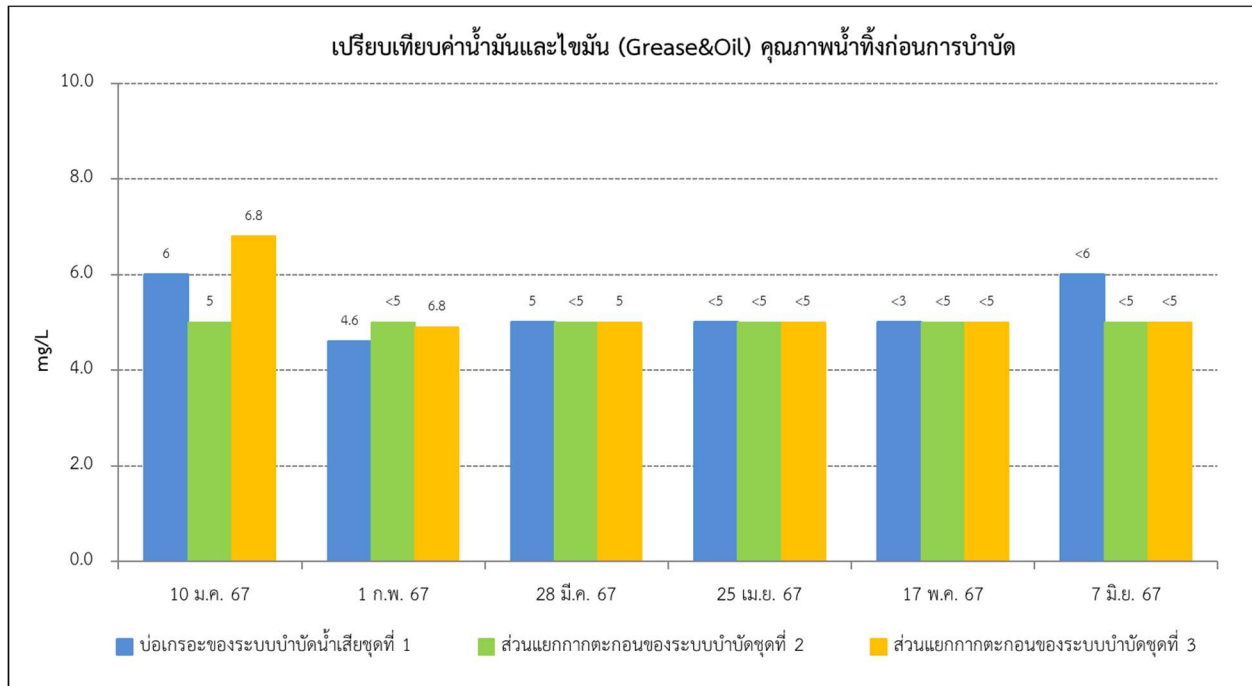
รูปที่ 3.2 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด



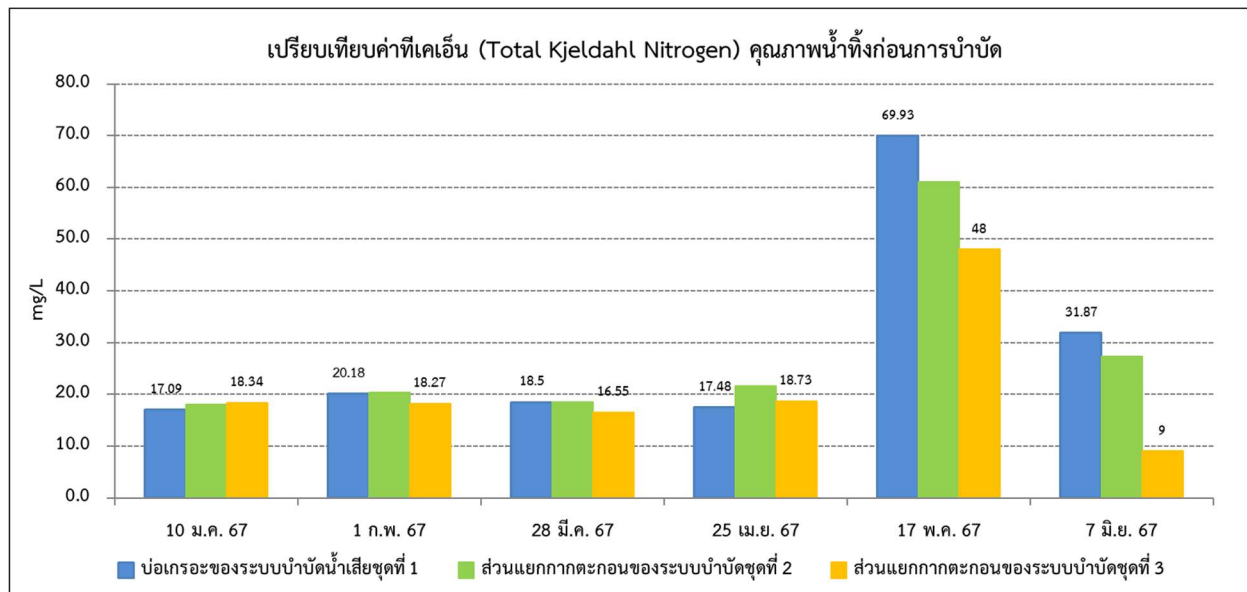
รูปที่ 3.3 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Tatol Suspended Solids) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด



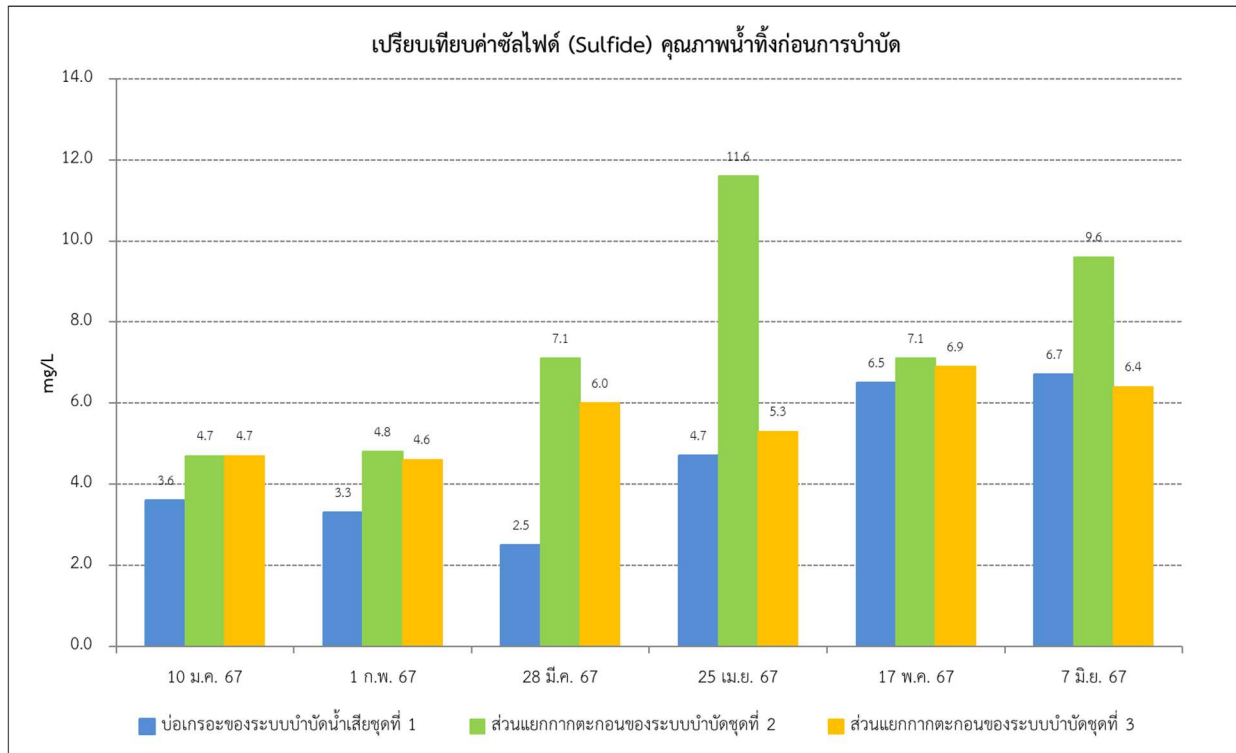
รูปที่ 3.4 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด



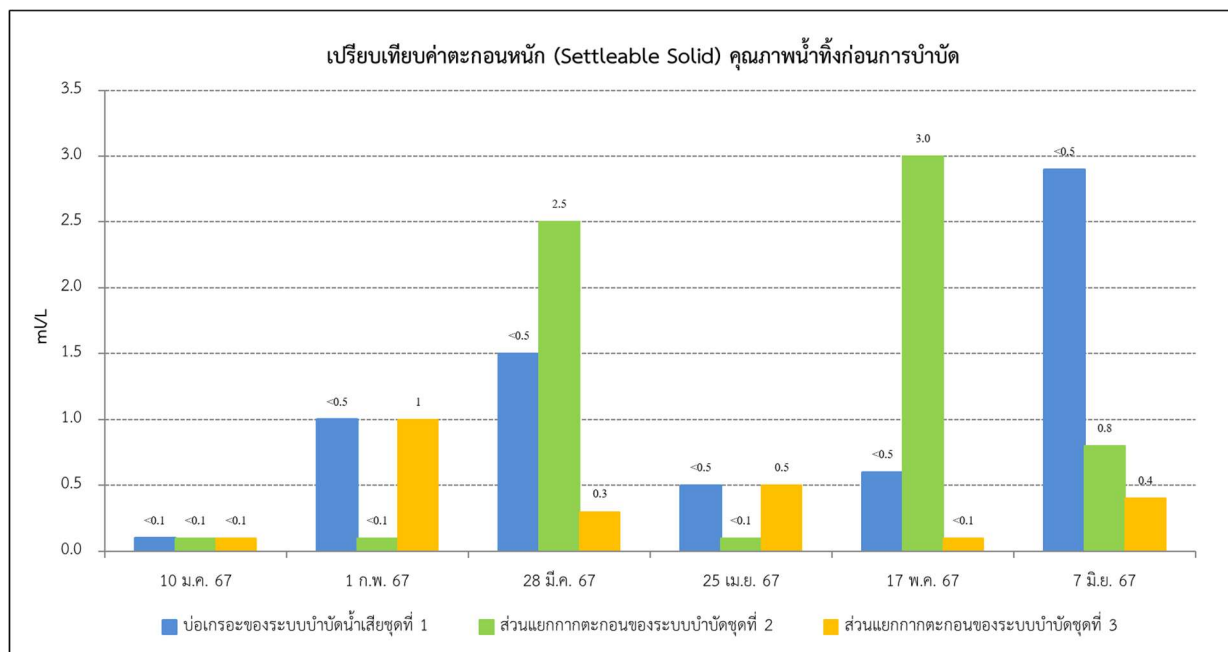
รูปที่ 3.5 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าน้ำมันและไขมัน (Fat, Oil & Grease) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด



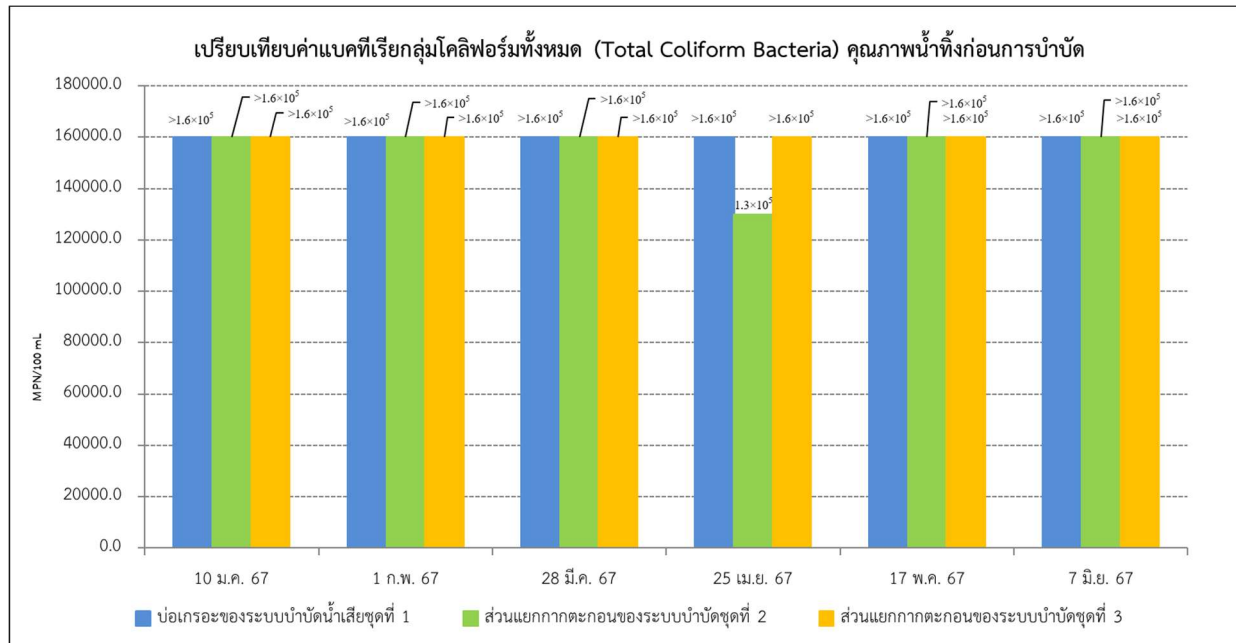
รูปที่ 3.6 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด



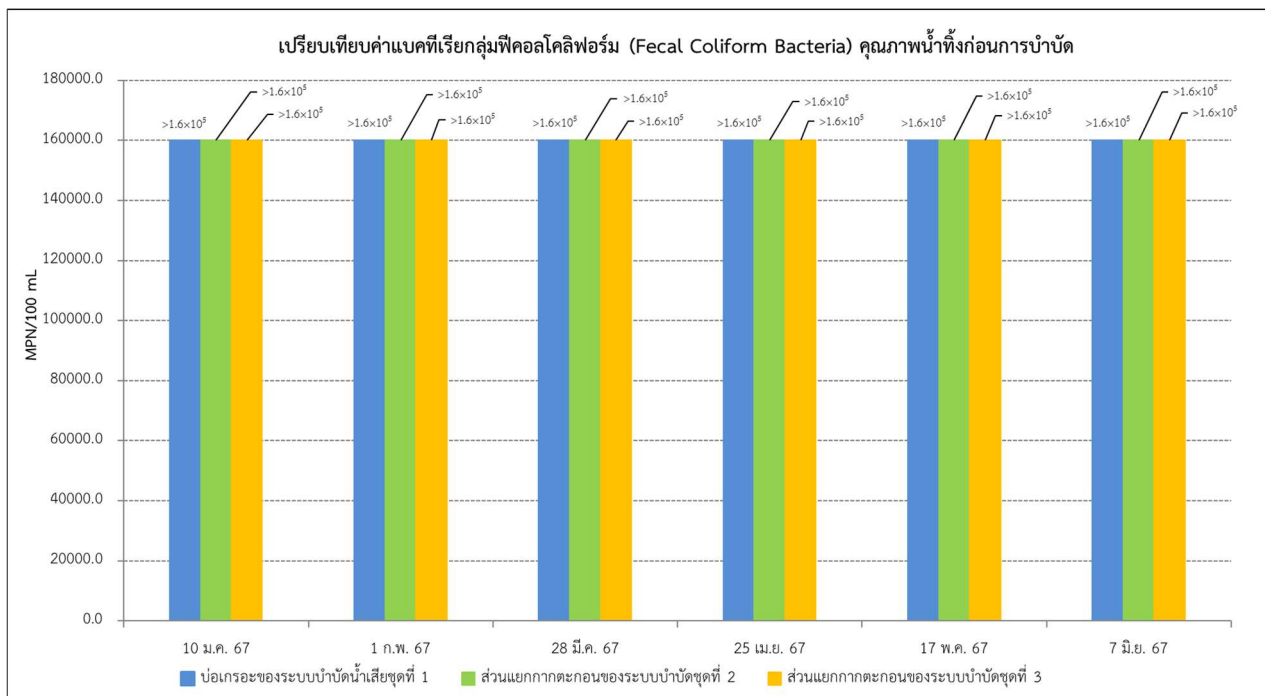
รูปที่ 3.7 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าซัลไฟด์ (Sulfide) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด



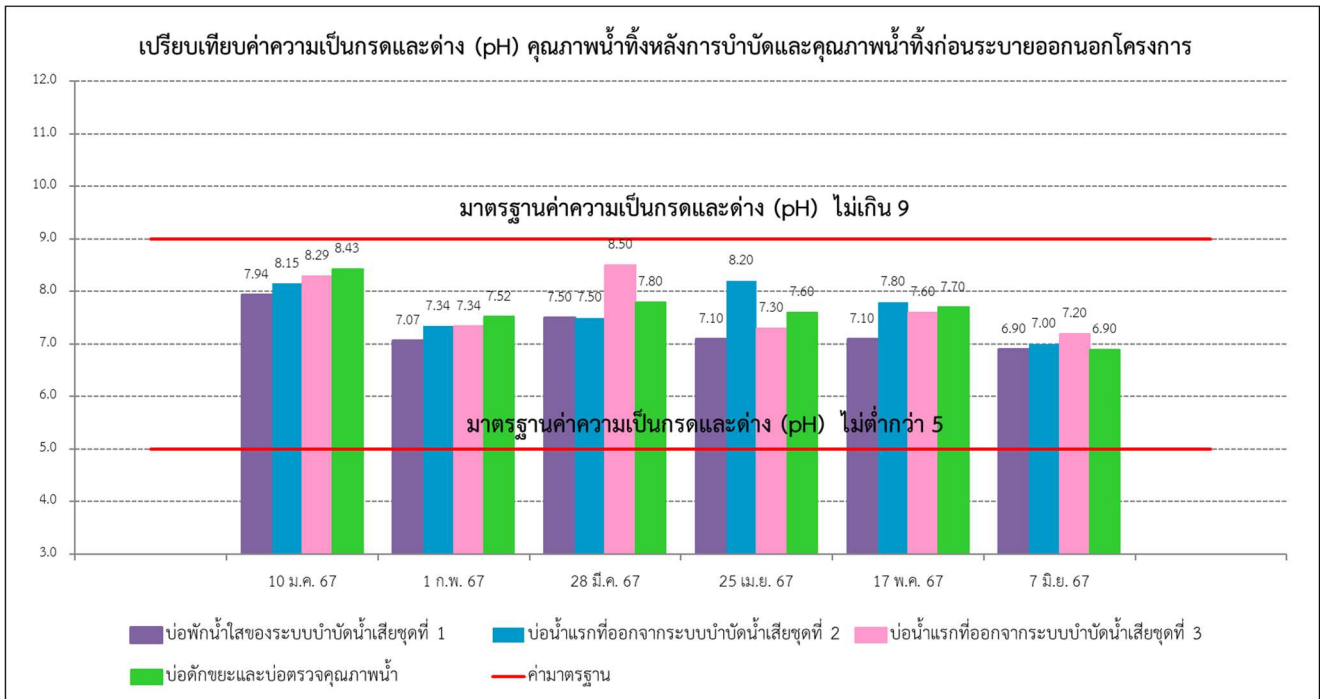
รูปที่ 3.8 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด



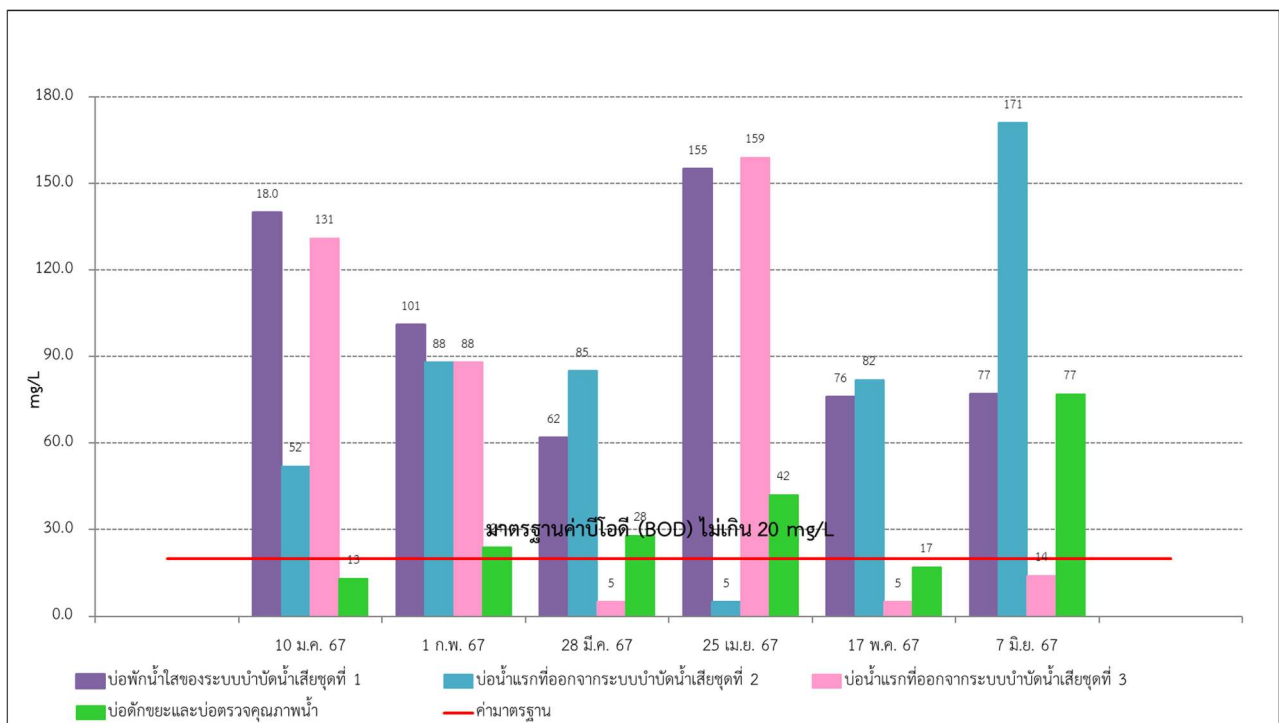
รูปที่ 3.9 กราฟสรุปผลการตรวจวัดแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด



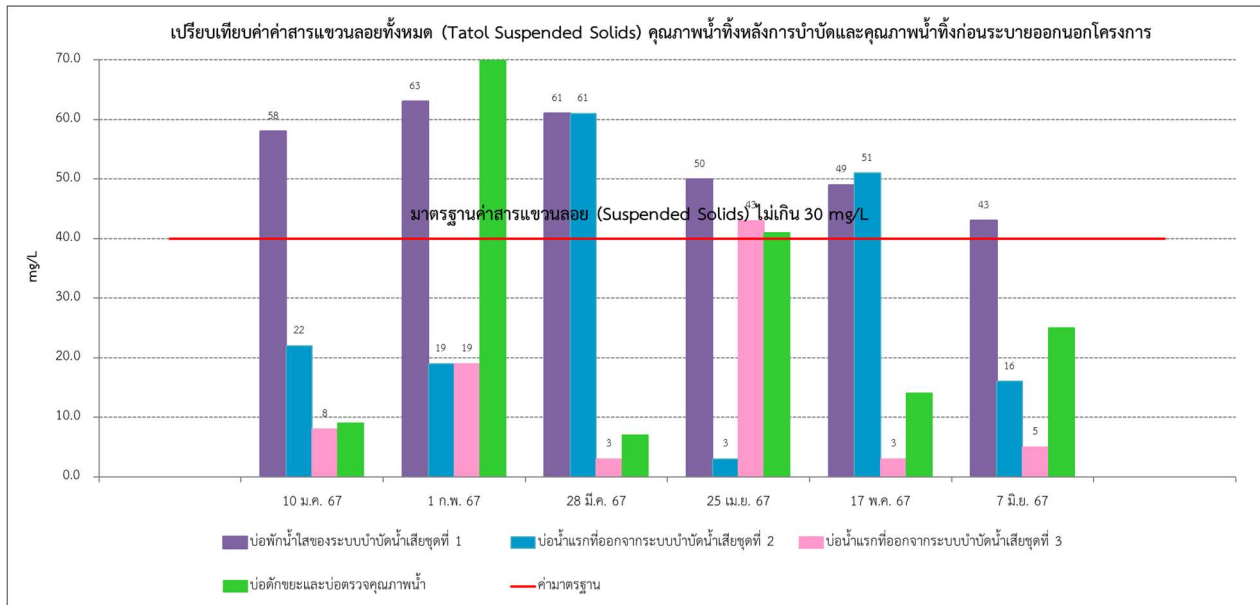
รูปที่ 3.10 กราฟสรุปผลการตรวจวัดแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด



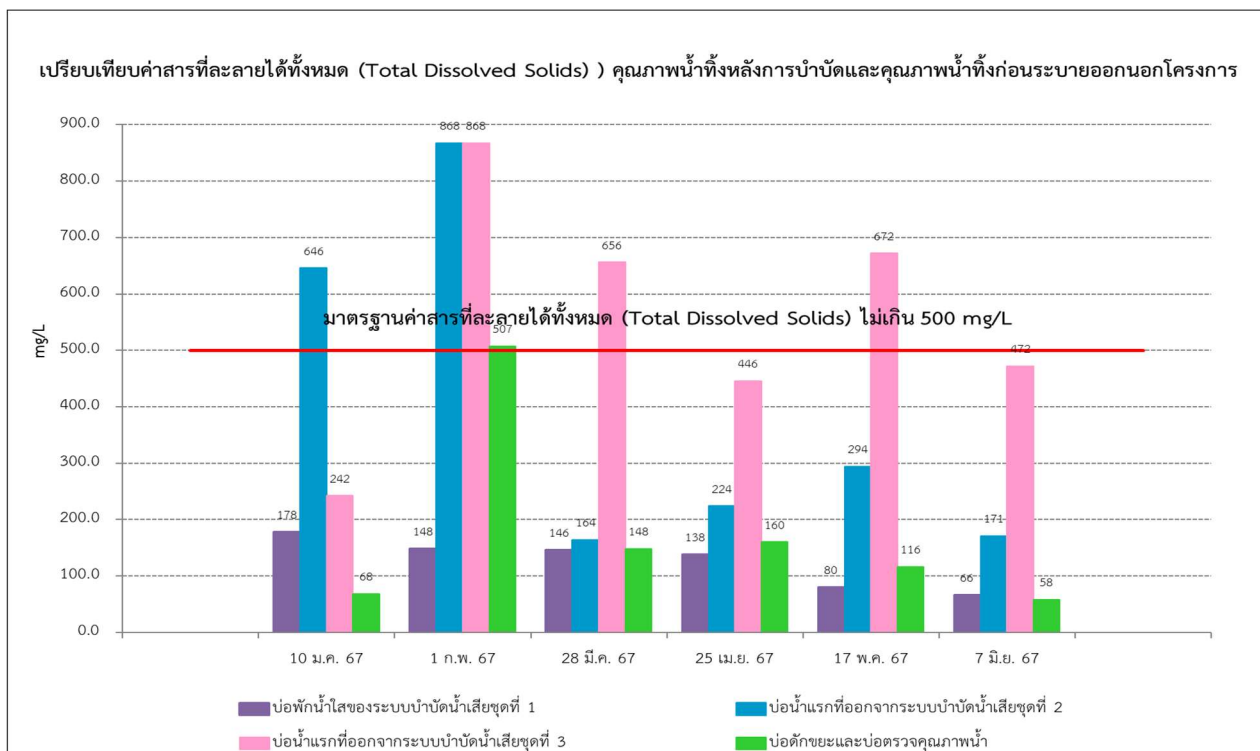
รูปที่ 3.11 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดและคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ



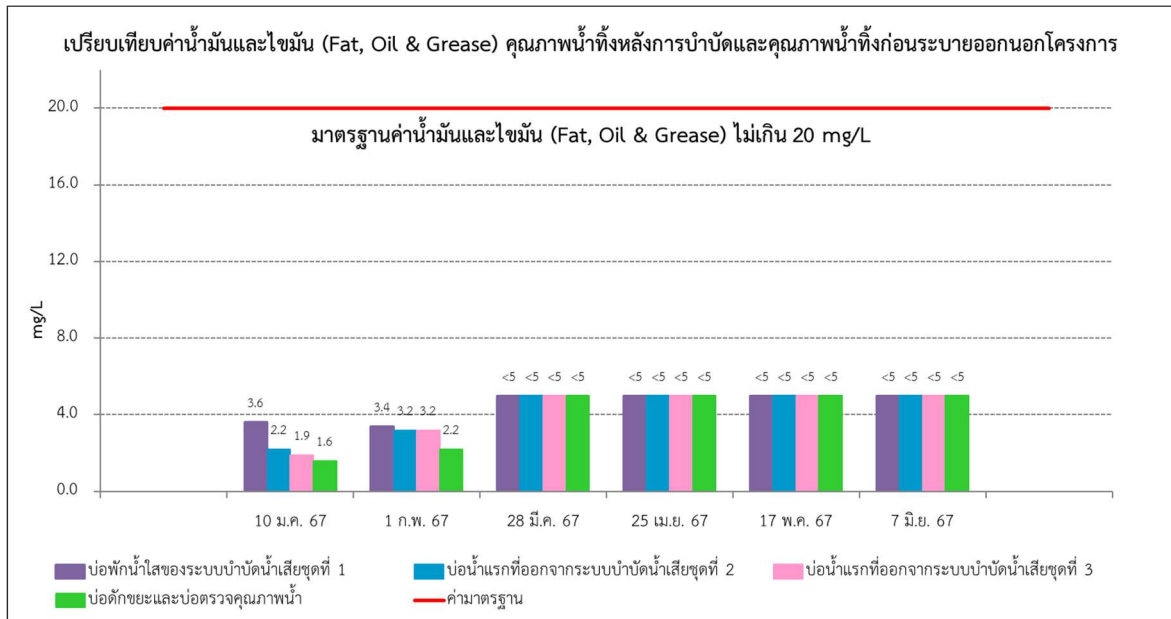
รูปที่ 3.12 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดและคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ



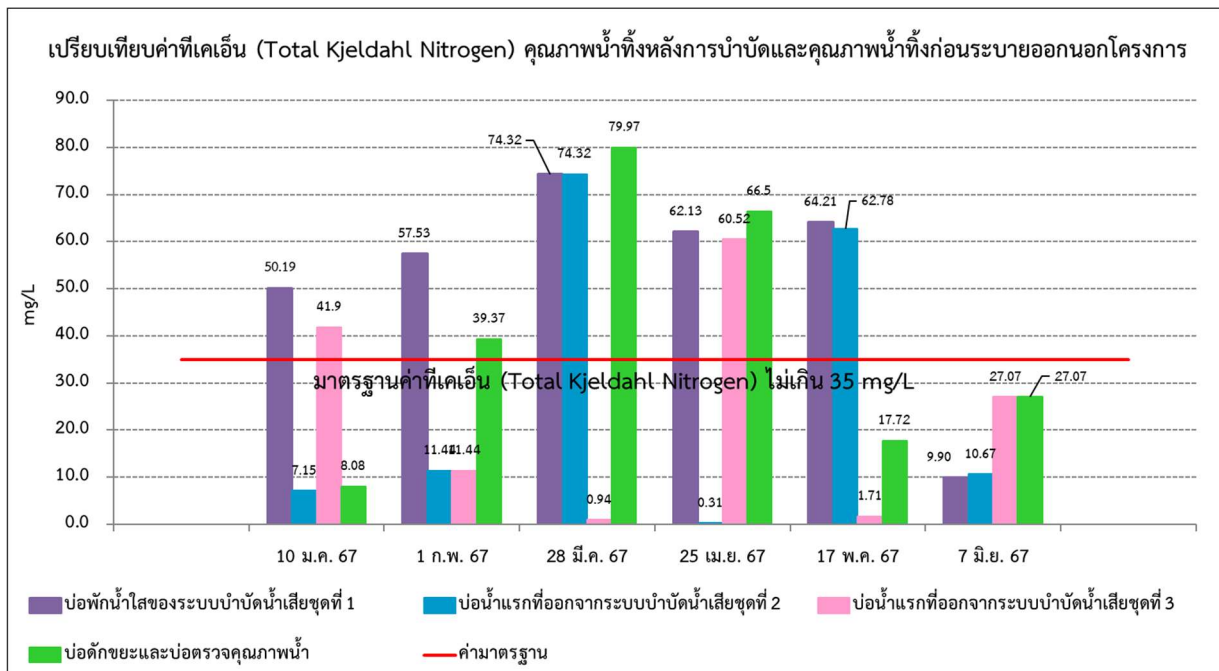
รูปที่ 3.13 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Tatol Suspended Solids) คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัดและคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ



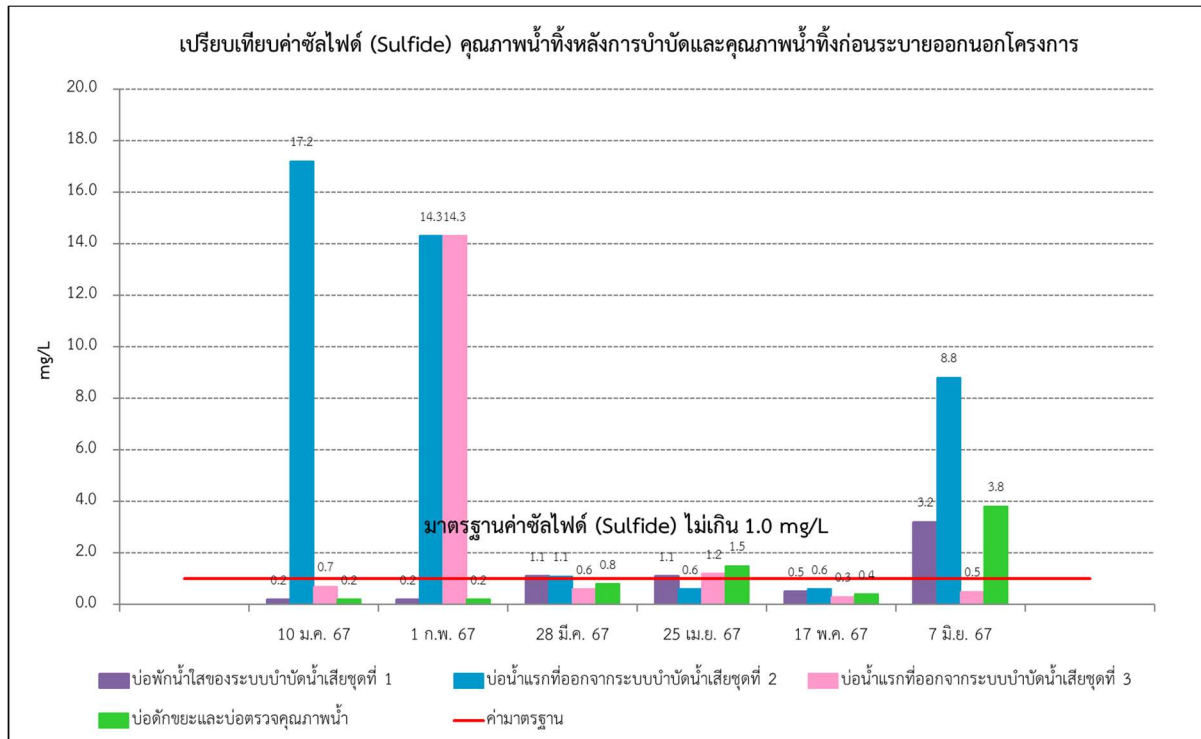
รูปที่ 3.14 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัดและคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ



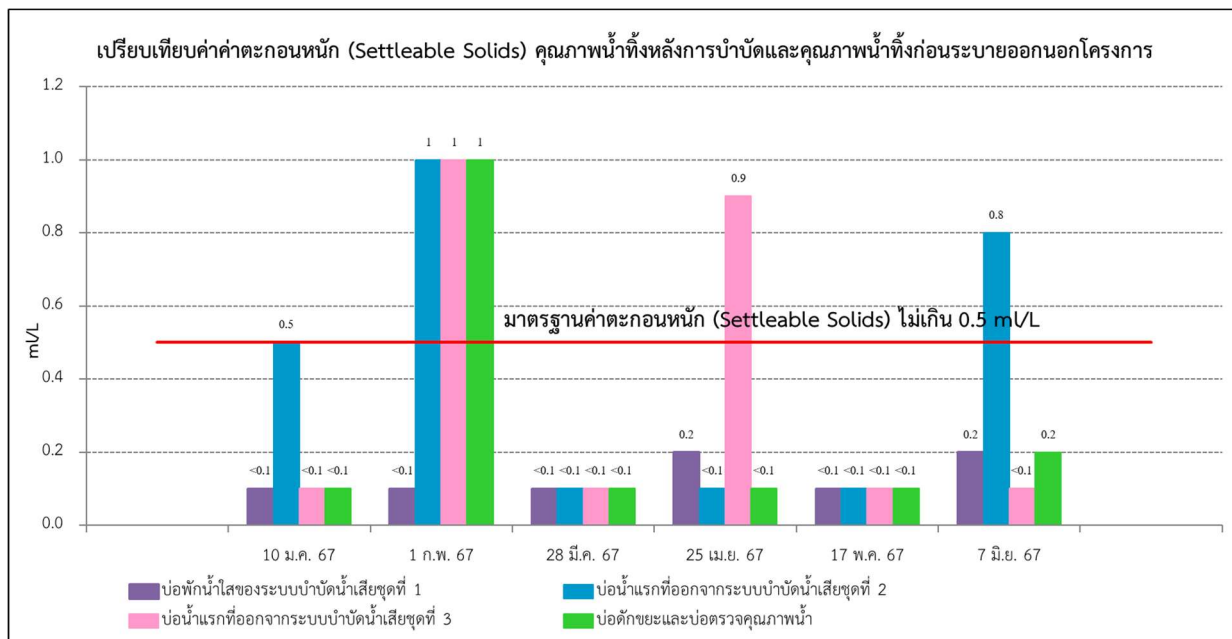
รูปที่ 3.15 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าน้ำมันและไขมัน (Fat, Oil & Grease) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดและคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ



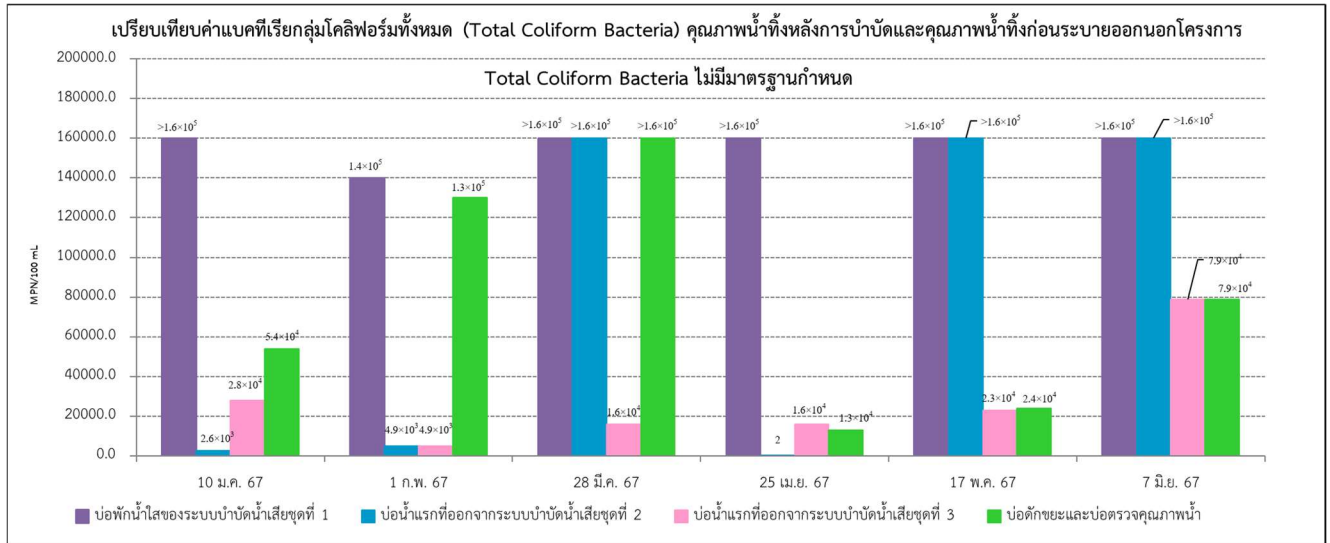
รูปที่ 3.16 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดและคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ



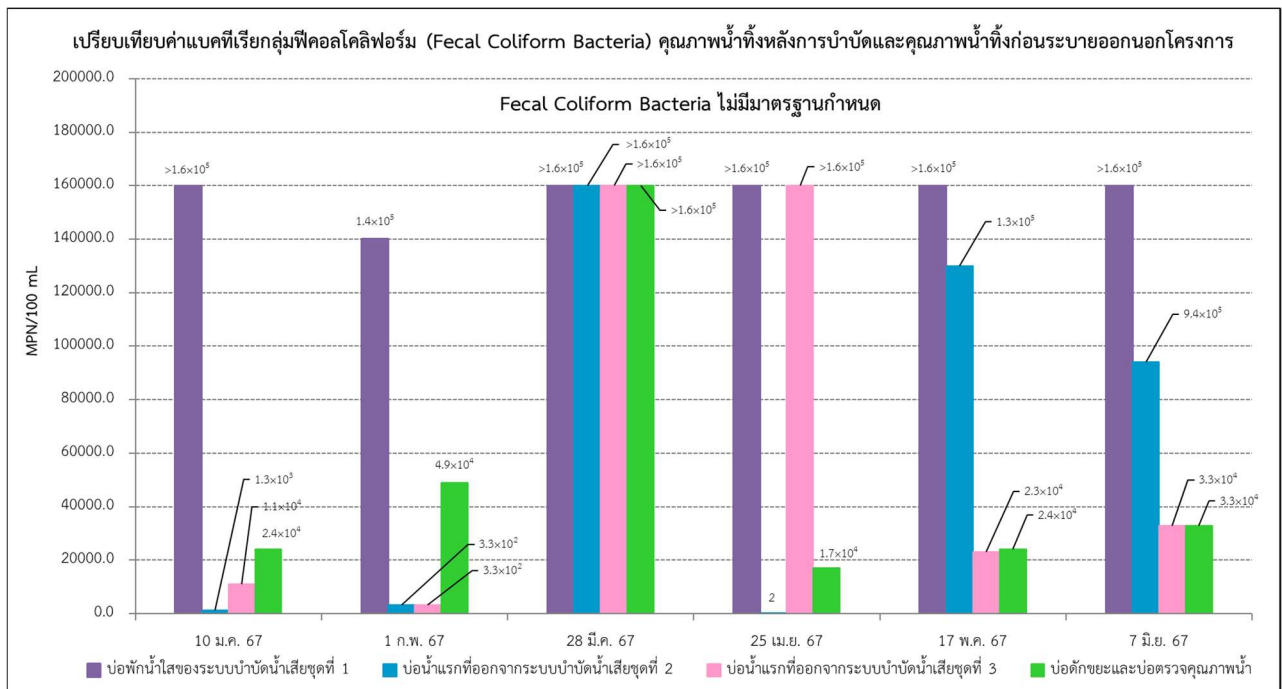
รูปที่ 3.17 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าซัลไฟด์ (Sulfide)
คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดและคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ



รูปที่ 3.18 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid)
คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดและคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ



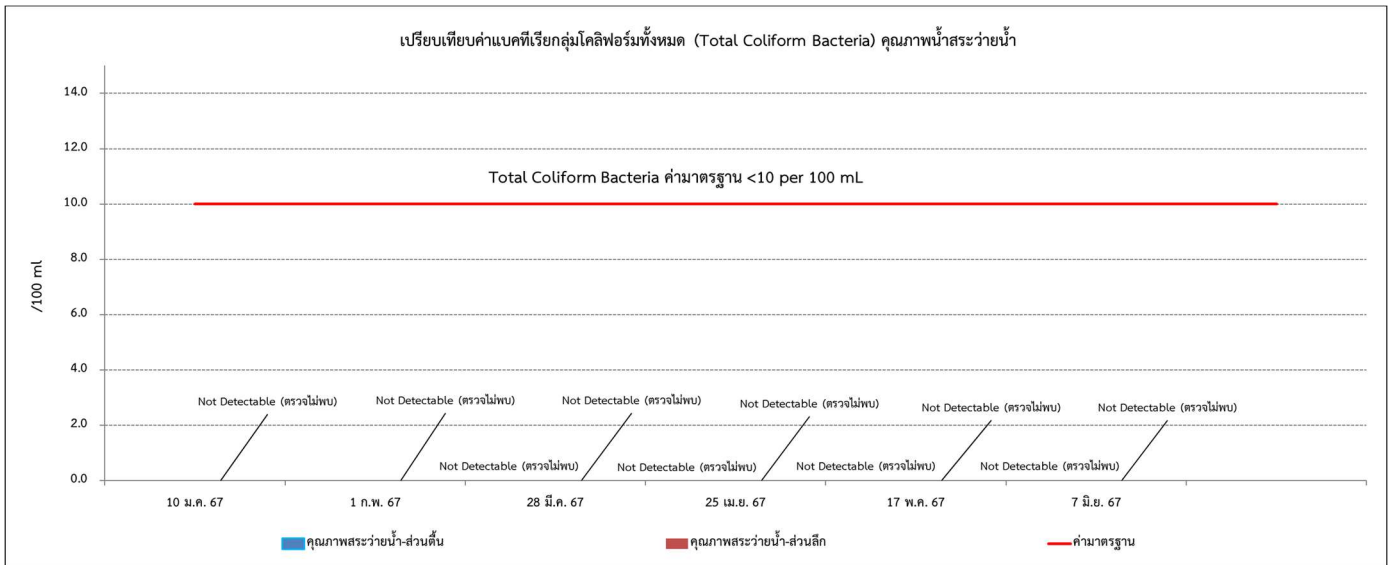
รูปที่ 3.19 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัดและคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ



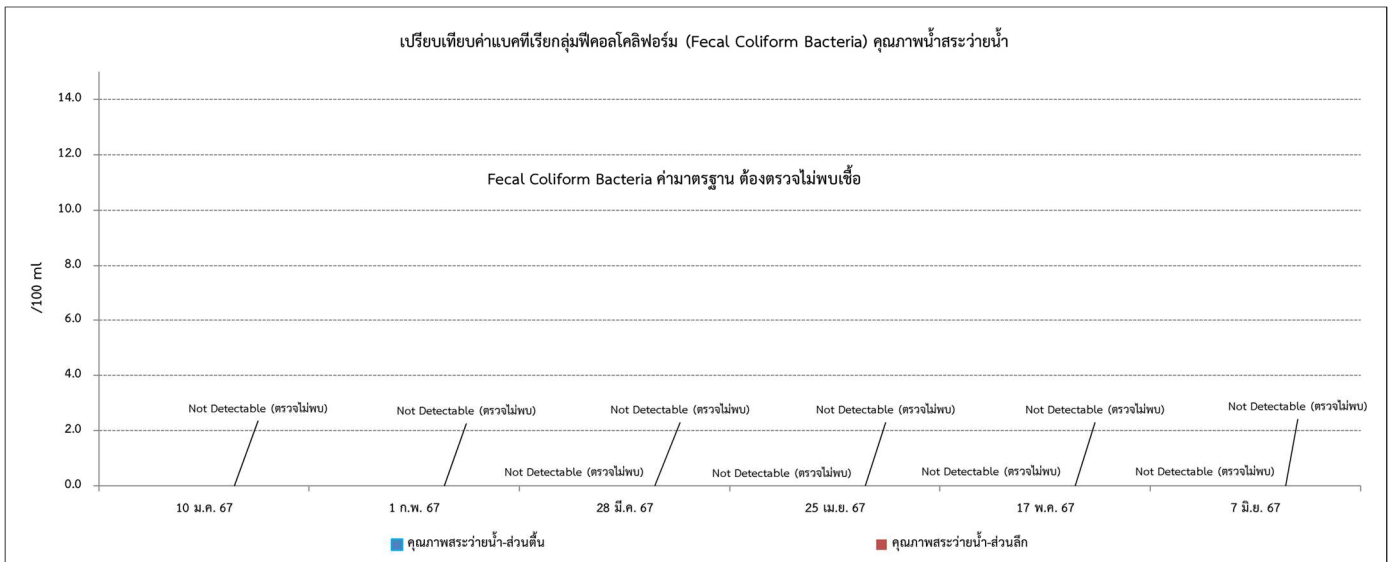
รูปที่ 3.20 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัดและคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ

3.2.1 ด้านคุณภาพน้ำสระว่ายนน้ำ

จากผลการดำเนินงานโครงการช่วงระยะดำเนินการ เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายนน้ำ โครงการ นิคมโน เจริญนคร ของนิติบุคคลอาคารชุด นิคมโน เจริญนคร โดยกำหนดให้ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายนน้ำตามที่ระบุไว้ คือ ค่า แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และ แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ทั้งนี้สามารถสรุปผลการตรวจวัดด้านคุณภาพน้ำสระว่ายนน้ำ ดังแสดงรูปที่ 3-21 ถึง รูปที่ 3-22



รูปที่ 3.21 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



รูปที่ 3.22 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ